

**Zápisnica**  
**z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach konaného**  
**dňa 4. novembra 2015**

---

**Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce **Mgr. Tomáš Pásztor**. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci : PaedDr. Tibor Balogh, Jarmila Pečérková.

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je prítomné v nadpolovičnej väčšine, je spôsobilé uznávať sa.

**Určenie overovateľov zápisnice:**

**Overovatelia zápisnice:** Vladimír Hudec a Gejza Uhrin.

Oboznámil prítomných s programom schôdze, ktorý doplnil o 1 bod a to „ 5. úprava rozpočtu obce „. Navrhol výmenu poradia bodov č.7 a 8.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje** program rokovania.

**Hlasovanie:**

Za: 4 / Hudec V., Uhrin G., MUDr. Mészáros M.,Horníček M. /

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**Schválený program rokovania:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky
5. Predaj pozemku Ing. Norbertovi Czompálovi
6. Žiadosť o poskytnutie dotácie – CVČ Domček
7. Informácia o žiadostiach o NFP
8. Úver na predfinancovanie a spolufinancovanie dotácie v rámci výzvy KaHR-22-1501
9. V. rozpočtové opatrenie
10. Diskusia
11. Záver

**K bodu 2. Správa o plnení uznesení**

Starosta uviedol, že úlohy sa plnia priebežne.

**K bodu 3. Interpelácia poslancov**

V tomto bode programu poslanec Hudec uviedol, že strecha šatne TJ zateká, s opravou strechy by bolo dobre rátať v budúročnom rozpočte. Starosta poznamenal, že sa tam bol pozrieť, cca 1000 € bude treba dať na opravu. Momentálne na to obec nemá, ale možnože v januári.

#### **K bodu 4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky**

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. Agnesa Tureková predložila svoju správu z vykonanej následnej finančnej kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Horné Semerovce. Správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu č. 1.

#### **Uznesenie č. 80/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

- správu hlavnej kontrolórky z vykonanej následnej finančnej kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Horné Semerovce za 1. polrok 2015.

#### **Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 5. Predaj pozemku Ing. Norbertovi Czompálovi**

V tomto bode programu starosta uviedol, že sa jedná o ten istý pozemok, ktorého predaj sme schválili na predošlom zasadnutí OcZ. Ing. Czompál za pozemok už aj zaplatil obci. Návrh na vklad neprešiel, nakoľko v kúpno predajnej zmluve bolo potrebné doplniť rodné číslo kupujúceho a museli sme dať vyhotoviť nový znalecký posudok na parcelu, ktorú predávame. Starosta navrhol uznesenie č. 58/2015 zrušiť a prijať nové.

#### **Uznesenie č. 81/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

- cenu pozemku v k. ú. Horné Semerovce vedené ako vinice pod parcelným číslom 788/2 o výmere 224 m<sup>2</sup> na LV č. 1, registra C na základe znaleckého posudku č. 17/2015 vypracovaný Ing. Danou Lančarovičovou dňa 12.10.2015 nasledovne:

cena za 1 m<sup>2</sup> je **1,25 €**, čo predstavuje zvýšenú hodnotu oproti znaleckému posudku o 0,22 € na m<sup>2</sup>. Celková cena za pozemok vedeného v k. ú. Horné Semerovce pod parcelným č. 788/2 ako vinice o výmere 224 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 280 €.

#### **Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **Uznesenie č. 82/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- kúpno-predajnú zmluvu č. 6/2015 o predaji nehnuteľnosti v prospech kupujúceho Ing. Norbetovi Czompálovi nar. 01.07.1979, bytom Okružná 5, 900 31 Stupava spôsobom priameho predaja v zmysle §9a ods.1 písm. c) zákona 138/1991 zákona o majetku obcí vedeného pod parcelným číslom 788/2 druh pozemku vinice o výmere 224 m<sup>2</sup> a odporúča starostovi na podpis.

**Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č. 83/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **zrušuje**,

- uznesenie č. 58/2015 zo dňa 10.6.2015 z dôvodu právnych nedostatkov.

**Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 6. Žiadosť o poskytnutie dotácie – CVČ Domček**

Starosta v tomto bode programu informoval poslancov so žiadosťou Centra voľného času Domček so sídlom v Krupine o poskytnutie dotácie na ich činnosť, nakoľko centrum voľného času navštevujú dve deti z našej obce. Starosta poznamenal, že od roku 2013 finančné prostriedky na CVČ sú pridelené každej obci cez podielové dane podľa počtu detí od 5 do 15 rokov. Ročný normatív je 66,06 € na jedno dieťa.

### **Uznesenie č. 84/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v obci, ktoré navštevujú záujmový útvar v Domček-Centrum voľného času v Krupine vo výške 66,06 € na jedno dieťa a odporúča starostovi podpísať zmluvu č. 7/2015 o poskytnutí dotácie na záujmové vzdelávanie detí.

**Hlasovanie:**

Za: 3 / Jambor I., Hudec V., Uhrin G. /

Proti: 0

Zdržal sa: 2 / MUDr. Mészáros M., Horníček M. /

### **K bodu 7. Informácia o žiadostiach o NFP**

V tomto bode programu starosta informoval prítomných o výsledkoch podaných žiadostí o nenávratný finančný príspevok na investičné akcie obce. Projekt „Modernizácia verejného osvetlenia“ nám prešiel. Celkový rozpočet projektu je 150 003,12 €. Od Ministerstva hospodárstva SR dostaneme NFP vo výške 134 360,98 €, spolufinancovanie 5% činí 7 071,63 € a vznikli nám aj neoprávnené výdavky vo výške 8 570,51 €. Na predfinancovanie tohto projektu budeme musieť

zobrať úver vo výške 150 003,12 €, z čoho Ministerstvo hospodárstva SR nám vráti 134 360,98 €, dodávateľská firma nám preplatí neoprávnené výdavky vo výške 8 570,51 € a úver nám zostane vo výške 7 071,63 €.

Žiadosť na zvýšenie bezpečnosti a prevencie proti vandalizmu na verejných priestoroch obce / kamery / nám neschválili z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov pre dané opatrenie na realizáciu projektu.

Čo sa týka žiadosti na zriadenie denného stacionára, z Ministerstva práce a sociálnych vecí sú nám prisľúbené financie.

Čo sa týka bytovky, našli sa ďalšie financie, naša žiadosť je postúpená na MDVRR SR na posúdenie.

Starosta v tomto bode ešte uviedol, že vyšla výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP z Programu rozvoja vidieka SR. Obce môžu žiadať 100 000 €. Dal naprojektovať parkovisko a verejné priestranstvo vedľa budovy obecného úradu . Vyšlo to na 200 000 €. NFP sa dá žiadať aj na rekonštrukciu kultúrneho domu. Starosta chcel vymeniť strechu na KD, ale je tam azbest. Odstránenie azbestu by stálo cca. 120 000 €. Nakoniec sa dohodol s projektantmi, že žiadosť sa podá na rekonštrukciu kultúrneho domu , v rámci rekonštrukcie na výmenu dverí a okien.

### **Uznesenie č. 85/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie**,

- podanie informácií o stave podaných žiadostí o NFP.

#### **Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **Uznesenie č.86/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- podanie žiadosti o NFP v rámci výzvy 12/PRV/2015 na rekonštrukciu kultúrneho domu s dôrazom na OZE.

#### **Hlasovanie:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 8. Úver na predfinancovanie a spolufinancovanie dotácie v rámci výzvy KaHR-22-1501**

Starosta v tomto bode programu oboznámil prítomných so zmluvou č. 402/2015-2050-1200 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu projektu „ Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Horné Semerovce „

### **Uznesenie č.87/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- podpis zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo 402/2015-2050-120 na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Horné Semerovce“ uzatvorenej s Ministerstvom

hospodárstva SR v rámci Operačného programu – Konkurencieschopnosť a hospodársky rast.

**Hlasovanie:**

Za: 5 / I. Jambor, MUDr. Mészáros M., M. Horníček, V. Hudec, G. Uhrin /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta v tomto bode programu uviedol, že obec na predfinancovanie tohto projektu musí prijať úver vo výške 150 003,12 €, z čoho Ministerstvo hospodárstva SR na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku po zrealizovaní projektu vráti 134 360,98 €. Na základe dohody s investorom nám vráti neoprávnené výdavky vo výške 8 570,51 € a výška dlhodobého úveru bude 7 071,63 €.

Starosta na poskytnutie úveru obdržal 3 ponuky, ponuku zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. Bratislava, z Prima banky Slovensko, a.s. a z VÚB banky a.s, s ktorými oboznámil poslancov. Najlepšia ponuka je zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, úroková sadzba je vo výške 1,40%, 6-mes EURIBOR , k 27.10.2015 je 0,010 % . Ponuky sú priložené k zápisnici a tvoria prílohu č. 2,3 a 4.

**Uznesenie č.88/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- prijatie úveru vo výške 150 003,12 €, ktorý zahrňuje výšku NFP aj vlastné zdroje, poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom: Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 (ďalej len SZRB, a.s.) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Horné Semerovce realizovaného v zmysle „Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy: 402/2015-2050-120 uzatvorenej dňa 6.11.2015 medzi poskytovateľom: Ministerstvo hospodárstva SR, Mierova 19, 827 15 Bratislava a prijímateľom: Obec Horné Semerovce, ďalej Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**
- zabezpečenie úveru
  1. vystavením a predložením vlastnej blankozmenky Dlžníka s doložkami „bez protestu“ a „na rad“ bez avalu v zmysle Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke,
  2. zriadením záložného práva na pohľadávky z účtu vedeného v SZRB, a.s.(bežný účet zriadený za účelom pripísania nenávratného finančného príspevku).

**K bodu 9. V. Rozpočtové opatrenie**

V. Rozpočtové opatrenie obce Horné Semerovce vypracovala a prítomným predložila účtovníčka obce p. H. Fajčíková. Navrhla vykonať úpravu rozpočtu v príjmových operáciách nasledovne: prijatie krátkodobého úveru vo výške 142 931 € a prijatie dlhodobého úveru vo výške 7 072. Kapitálové výdavky navrhla zvýšiť o 150 003 € - rekonštrukcia a modernizácia.

Príjmový rozpočet obce po tejto úprave bude vo výške 431 262 € a výdavkový rozpočet bude vo výške 425 499 €.

### **Uznesenie č.89/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- V. úpravu rozpočtu bez výhrad

### **Hlasovanie:**

Za: 5 / I. Jambor, MUDr. Mészáros M., M. Horníček, V. Hudec, G. Uhrin /

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 10. Diskusia**

V bode diskusia sa poslanec Hudec spýtal, že keď 134 360 € bude stáť rekonštrukcia VO, tak prečo žiadame 150 003 € úveru? Starosta mu vysvetlil, že 134 361 € poskytne štát, 7 071 € je 5% spolufinancovanie a 8 571 € je neoprávnený výdavok a to je spolu 150 003 €.

Starosta informoval poslancov, že p. Milan Penička nespláca pôžičku, čo mu obec poskytla na zabezpečenie pohrebu svojho brata. Budeme ho musieť dať na exekúciu.

Poslanec Igor Jambor sa vrátil k otázke opravy strechy šatne TJ. Podľa jeho názoru by tam bolo potrebné vykonať nejaké úpravy ešte pred zimou, aby tam nevznikla ešte väčšia škoda.

Starosta v tomto bode ešte uviedol, že celý park je veľmi nebezpečný. Dal vypracovať geometrické zameranie parku, robí to Ing. Palárik, bude to stáť 300 €. Príde dendrológ, ktorý určí, ktoré stromy budú môcť ísť na výrub. To nás bude stáť cca 700-800 €.

Veľký problém máme s vodou v zdravotnom stredisku, u zubárky prskala voda, bála sa, že sa jej poškodí prístroj. Kúpili sme novú nádrž, ale voda prská naďalej. Teraz pani doktorka čaká na servis, či náhodou nie je problém v jej stroji.

V ZŠ sa menili radiátory, za materiál a prácu sme zaplatili 300 €, aj tak nefunguje kúrenie. V ZŠ zateká aj strecha, opraviť ju príde pán Buzáš z Plášťoviec.

## **UZNESENIA**

### **z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Semerovce, zo dňa 4. 11. 2015**

### **Uznesenie č. 80/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie**,

- správu hlavnej kontrolórky z vykonanej následnej finančnej kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Horné Semerovce za 1. polrok 2015.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č. 81/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje**,

- cenu pozemku v k. ú. Horné Semerovce vedené ako vinice pod parcelným číslom 788/2 o výmere 224 m<sup>2</sup> na LV č. 1, registra C na základe znaleckého posudku č. 17/2015 vypracovaný Ing. Danou Lančarovičovou dňa 12.10.2015 nasledovne:

cena za 1 m<sup>2</sup> je **1,25 €**, čo predstavuje zvýšenú hodnotu oproti znaleckému posudku o 0,22 € na m<sup>2</sup>. Celková cena za pozemok vedeného v k. ú. Horné Semerovce pod parcelným č. 788/2 ako vinice o výmere 224 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 280 €.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č. 82/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- kúpno-predajnú zmluvu č. 6/2015 o predaji nehnuteľnosti v prospech kupujúceho Ing. Norbetovi Czompálovi nar. 01.07.1979, bytom Okružná 5, 900 31 Stupava spôsobom priameho predaja v zmysle §9a ods.1 písm. c) zákona 138/1991 zákona o majetku obcí vedeného pod parcelným číslom 788/2 druh pozemku vinice o výmere 224 m<sup>2</sup> a odporúča starostovi na podpis.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č. 83/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **zrušuje**,

- uznesenie č. 58/2015 zo dňa 10.6.2015 z dôvodu právnych nedostatkov.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č. 84/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom v obci, ktoré navštevujú záujmový útvar v Domček-Centrum voľného času v Krupine vo výške 66,06 € na jedno dieťa a odporúča starostovi podpísať zmluvu č. 7/2015 o poskytnutí dotácie na záujmové vzdelávanie detí.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č. 85/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie**,

- podanie informácií o stave podaných žiadostí o NFP.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č.86/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- podanie žiadosti o NFP v rámci výzvy 12/PRV/2015 na rekonštrukciu kultúrneho domu s dôrazom na OZE.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č.87/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- podpis zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo 402/2015-2050-120 na realizáciu projektu „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Horné Semerovce“ uzatvorenej s Ministerstvom hospodárstva SR v rámci Operačného programu – Konkurencieschopnosť a hospodársky rast.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č.88/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- prijatie úveru vo výške 150 003,52 €, ktorý zahrňuje výšku NFP aj vlastné zdroje, poskytnutého zo strany Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., so sídlom: Štefánikova 27, 814 99 Bratislava, IČO: 00682420 (ďalej len SZRB, a.s.) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Horné Semerovce realizovaného v zmysle „Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy: 402/2015-2050-120 uzatvorenej dňa 6.11.2015 medzi poskytovateľom: Ministerstvo hospodárstva SR, Mierova 19, 827 15 Bratislava a prijímateľom: Obec Horné Semerovce, ďalej Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**
- zabezpečenie úveru
  3. vystavením a predložením vlastnej blankozmenky Dlžníka s doložkami “bez protestu“ a „na rad“ bez avalu v zmysle Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke,
  4. zriadením záložného práva na pohľadávky z účtu vedeného v SZRB, a.s.(bežný účet zriadený za účelom pripísania nenávratného finančného príspevku).

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

### **Uznesenie č.89/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**,

- V. úpravu rozpočtu bez výhrad

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce



## **K bodu 12. Záver**

Starosta obce, Mgr. Tomáš Pásztor konštatoval, že program rokovania 10. zasadnutia OcZ bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a zasadnutie vyhlásil za ukončené.

Mgr. Tomáš Pásztor  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vladimír Hudec .....

Gejza Uhrin .....

Zapísala:  
Helena Fajčíková .....