**Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach**

**Z á p i s n i c a**

**napísaná z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Horných Semerovciach konaného dňa 6.marca 2020**

**Starosta obce Horné Semerovce**

Horné Semerovce dňa 19.2.2020

**P O Z V Á N K A**

V súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení

**z v o l á v a m**

**8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach**

**na deň 6. 3. 2020 so začiatkom o 18,30 hod., ktoré sa bude konať**

**vo veľkej zasadačke v budove obecného úradu.**

**­**

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení za rok 2019
5. Správa o výsledkoch kontrolných činností za rok 2019
6. Informácie o dotáciách a o výstavbe nájomného bytového domu
7. Zámer predaja budovy ZŠ
8. Zámer zriadenia kompostoviska

1. [Prehodnotenie možnosti posunutia tabúľ s názvom obce](http://www.hornesemerovce.sk/modules/file_storage/download.php?file=4439b512%7C229" \o "Typ: DOC dokument, Velkosť: 91 kB)
2. Diskusia
3. Záver

**Mgr. Tomáš Pásztor**

**starosta obce**

Pozvánka vyvesená na úradnej tabuli dňa: 19.2.2020

Pozvánka zvesená dňa: 6.3.2020

**Zápisnica**

**Z** **8.** **zasadnutia** **Obecného** **zastupiteľstva** **v** **Horných** **Semerovciach** **konaného**

**dňa** **6.** **marca** **2020**

**Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K** **bodu** **1.** **Otvorenie** **zasadnutia**

Rokovanie 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce **Mgr.** **Tomáš** **Pásztor.** Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci : Všetci poslanci boli prítomný.

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je prítomné v nadpolovičnej väčšine, je spôsobilé uznášať sa.

**Určenie** **overovateľov** **zápisnice**

**Overovatelia** **zápisnice:** D. Tóth, Z. Schneider

Oboznámil prítomných s programom schôdze, ktorý bol doplnený o 1 bod a to číslo 10. Zaokrúhlenie príspevku na novonarodené dieťa.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje** program rokovania.

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**Schválený** **program** **rokovania:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. Kontrola plnenia uznesení za rok 2019
5. Správa o výsledkoch kontrolných činností za rok 2019
6. Informácie o dotáciách a o výstavbe nájomného bytového domu
7. Zámer predaja budovy ZŠ
8. Zámer zriadenia kompostoviska
9. [Prehodnotenie možnosti posunutia tabúľ s názvom obce](http://www.hornesemerovce.sk/modules/file_storage/download.php?file=4439b512%7C229)
10. Zaokrúhlenie príspevku na novonarodené dieťa
11. Diskusia
12. Záver

**K** **bodu** **2.** **Správa** **o** **plnení** **uznesení**

Starosta uviedol, že úlohy sa plnia priebežne.

**K** **bodu** **3.** **Interpelácia** **poslancov**

V bode interpelácia poslancov neodznel žiadny príspevok.

**K** **bodu** **4. Kontrola plnenia uznesení za rok 2019**

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. A Tureková predložila kontrolnú správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach.

**Uznesenie č. 57/2020**

* Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

správu o kontrole plnenia uznesení za rok 2019.

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **5. Správa o výsledkoch kontrolných činností za rok 2019**

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. A Tureková predložila správu o výsledkoch kontrolných činností vykonaných za rok 2019.

**Uznesenie č. 58/2020**

* Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontrolných činností za rok 2019.

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **6. Informácie o dotáciách a o výstavbe nájomného bytového domu**

Na úvod tohto bodu starosta skonštatoval, že žiadosť o výstavbu 12 bytového domu nebola podaná do februára na ŠFRB. Verejné obstarávanie bude obec stáť 2.400 €.

Ďalej starosta pokračoval, obec môže dostať dotáciu cez PRV program Leader. Na tento rok sme dostali dotáciu na spevnenie plochy otoče a na rekonštrukciu strechy obecného múzea. Tieto žiadosti už boli podané. Tieto žiadosti už len musia prejsť cez kontrolu nakoľko financie sú už schválené.

Starosta oboznámil o ďalších projektoch.

Cez tzv. „Malý leader“: tu boli podané dva projekty.

Združenie Sv. Hurban má podanú žiadosť o dotáciu na 3.000 €, z ktorých by sa dali do poriadku dve nepoužívané miestnosti v múzeu a vinári by ich využili na výstavu, zasadili hrozno a každoročne by ponúkali pripravovali podujatie s ukážkou vinobrania a vinárstva ako remesla.

Druhý projekt sa týka Hontu – tkania pričom by sa obnovila izba na tkanie ako aj oprava krosna, kúpa nových krosien, stanu a prívesného vozíka.

Starosta informoval o možnosti žiadať dotáciu od ministerstva financií vo výške 15.000 € a taktiež navrhol spraviť detské ihrisko z tejto sumy.

Možnosť je aj uchádzať sa o NFP na kanalizáciu a vodovod a to do výške 5.000.000 €.

Kanalizácia – obec má právoplatné stavebné povolenie. Výzva sa najneskôr môže podať do novembra. Je potrebné podať žiadosť a spraviť verejné obstarávanie.

Vodovod – obec podala žiadosť o vyjadrenie vodohospodárov, kde by sa obec mohla napojiť na zdroj verejného vodovou. Pokiaľ bude mať obec vyjadrenie, môže sa zadať vypracovanie projektovej dokumentácie na verejný vodovod.

I. Jambor uviedol, že žiadosť na pripojenie do ZSE pre 12 b.j. bola podaná a následne zamietnutá lebo v projektovej dokumentácií bolo načrtnuté, že bude napojená nová bytovka k sieti na už teraz postavenú bytovku č. 325. ZSE nesúhlasí s napojením elektriky z tejto siete a dali návrh na novú sieť s novým transformátorom. ZSE by vystavali nový transformátor na ktorý by boli napojené oba bytové domy. Ďalej dodal, že peniaze dané na VO nebudú vyhodené pokiaľ sa bude stavať bytovka tou istou firmou, ktorá VO vyhrala. Starosta dodal, že chyba bola u firmy, ktorá nepodala žiadosť v čas. Ďalej starosta informoval o tom, že ZSE dali žiadosť o odkúpenie siete na ktorú je napojená bytovka 325.

Starosta sa spýtal na súhlas s kanalizáciou a vodovodom ako aj s možnosťou výstavby detského ihriska.

**Uznesenie č. 59/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu o dotáciách

a zároveň **schvaľuje**

* podanie žiadosti o dotáciu na splaškovú kanalizáciu
* vypracovanie projektovej dokumentácie na verejný vodovod

podanie žiadosti na výstavbu detského ihriska

Hlasovanie za kanalizáciu:

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie za vodovod:

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie za detské ihrisko:

**Hlasovanie:**

Za: 5 (Horníček M., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (Jambor I., Mészáros M. MUDr.)

**K** **bodu** **7. Zámer predaja budovy ZŠ**

Tento bod starosta začal vymenovávaním problémov, ktoré budova ZŠ má.

1. Kúrenie je v havarijnom stave a nové kúrenie s plynofikáciou budovy by stála dokopy približne 80.000 €

2. Prepadá sa podlaha a sú trhliny v stenách v priestoroch MŠ.

Tieto dve veci treba riešiť teraz.

Taktiež aj strecha zateká avšak s týmto problémom by sa ešte dalo vydržať.

Starosta ďalej pokračuje. Veľké financie idú do kúrenia a aj napriek výmene okien sa každé ráno zapínajú elektrické ohrievače.

Počet detí v ZŠ je na hranici udržateľnosti z ekonomického hľadiska, v septembri 2019 som musel pristúpiť k prepusteniu pani učiteľky. Tento stav je možné ešte udržať maximálne jeden dva roky.

Ak by sa ZŠ zatvorila tak ostatné subjekty by sa dali premiestniť a to Denný stacionár nad Obecný úrad, nad lekáreň by sa dala MŠ a klub dôchodcov ako aj jedáleň by boli kde sa v súčasnosti nachádza fitness klub. V tomto prípade by obec musela vypovedať zmluvu s fitness klubom a preto by obec musela poskytnúť nové priestory pre fitness klub. Jediný náhradný priestor je kultúrny dom na poschodí kde celé poschodie by patrilo fitness klubu. Z predaja budovy ZŠ by sa upravil kultúrny dom a priestory nad obecným úradom.

Starosta dodal, že je možnosť budov predať takému zhotoviteľovi, ktorý by spravil nájomné byty a potom obec by mohla odkúpiť cez ŠFRB a s dotáciami budovu späť.

Hlavná kontrolórka sa spýtala ako by sa doriešilo to aby vo verejnom obstarávaní vyhral taký zhotoviteľ, ktorý by následne postavil bytovku. Starosta odpovedal, že cez predaj vhodný osobitného zreteľa.

Ďalej starosta pripomenul, že ZŠ treba riešiť teraz či obec vezme úver a zrekonštruuje budovu alebo predá ju pretože je potrebné stihnúť začiatok realizácie začiatkom školského roka.

Hlavná kontrolórka dodala, že predaj nad 40.000 € sa rieši iným postupom k čomu starosta podotkol, že tento predaj by sa riešil cez právnika.

Starosta uviedol, že možno máme aj kupca.

I. Jambor skonštatoval, že priestory v kultúrnom dome nie sú vyhovujúce pre fitness klub. Ďalej sa spýtal prečo nebolo navrhnuté presťahovať lekáreň? Na túto otázku starosta odpovedal, že v priestoroch lekárne by sa nezmestili subjekty, ktoré by boli vo fitness klube.

Starosta ďalej povedal, že projektant ešte musí prejsť cez to či sa bude jedáleň a klub dôchodcov zmestiť do priestorov lekárne.

I. Jambor nebol rád, že sťahovanie fitness klubu sa rieši neisto čiže bez potrebných podkladov ako výmera priestorov, ktoré sú potrebné na subjekty z budovy ZŠ.

MUDr. M. Mészáros a I. Jambor dodali, že by sa predaj mal najprv riešiť cez pracovné stretnutie a ak by sa budova chcela predať a sťahovať tak dať aj obyvateľom možnosť sa vyjadriť k tejto problematike.

Ďalej pokračuje I. Jambor, nie je isté, že klub dôchodcov a denný stacionár bude zatiaľ čo fitness klub ma dlhšiu tradíciu. Zato sa pýta na lekáreň a jej možné presťahovanie. Starosta odpovedal podľa zákona 120 m2 na lekáreň. I Jambor ďalej skonštatoval, že je možné, že sa vynaložia peniaze na prerobenie poschodia obecného úradu a možno za dva roky sa tieto subjekty zrušia a fitness klub už tiež nebude, jediné čo ostane budú prázdne priestory.

I Jambor dodal, že fitness klub nepýtal žiadnu dotáciu za posledných 10 rokov na čo starosta informoval, že fitness mala dotácie v hodnote 4.000 € za posledné dva roky a taktiež dodal, že fitness klubu boli odpustené náklady za elektrinu za to, že spolufinancoval výmenu okien v priestoroch fitness klubu.

Starosta zdôraznil, že v tomto bode sa má riešiť budova školy a poslanci majú vybrať či sa bude budova predávať alebo sa bude rekonštruovať cez výber úveru alebo či je ešte iný návrh.

I. Jambor navrhol postaviť novú budovu MŠ, starosta skonštatoval, že toto sa nedá stihnúť v priebehu tohto roka.

Hlavná kontrolórka Ing. A. Tureková sa spýtala či sa zo sumy 15.000 € určených na detské ihrisko nedá dať do opravy stien v MŠ. Starosta povedal, že tam sú aj iné problémy ako napr. oprava kúrenia.

Z. Schneider uviedol, že ak by sa vzal úver tak by sa nemali peniaze dať do starej budovy ZŠ.

I. Jambor navrhol presunúť jedáleň do kultúrneho domu ako aj klub dôchodcov na čo starosta reagoval, že by deti z MŠ museli chodiť 3 krát denne jesť do kultúrneho domu. Ďalej I. Jambor navrhol postaviť budovu pre denný stacionár a klub dôchodcov.

MUDr. M. Mészáros sa spýtal či by sa nemohlo prerobiť poschodie kultúrneho domu pre MŠ, starosta skonštatoval, že by nevydali m2.

Starosta uviedol, že ak by bolo všetko presťahované do budovy obecného úradu tak by sa znížili výdavky na energie. Ďalej dodal, že zadá úlohu projektantovi tak aby sa všetko zmestilo do podkrovia.

Starosta povedal, že z predaja budovy ZŠ by sa dal obnoviť kultúrny dom a STS.

Starosta sa po poradí spýtal poslancov aké riešenie by si vybrali kde všetci vybrali predaj budovy.

Ku koncu ešte starosta navrhol možnosť dať klub dôchodcov na miesto kde teraz stoja garáže a ostatné umiestniť do budovy obecného úradu.

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Projektant bude osloveny tým aby vtesnal do OU (poschodie) kuchyňu, jedáleň, MŠ a DS.

Klub dôchodcov by bol v garáži čo by bol ďalší projekt.

**Uznesenie č. 60/2020**

* Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

zámer predaj budovy školy

**Hlasovanie:**

Za: 7 (Horníček M., Jambor I., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Po odhlasovaní poslanec I. Jámbor ohlásil ústne, že sa vzdáva poslaneckého mandátu a predčasne odišiel.

**K** **bodu** **8. Zámer zriadenia kompostoviska**

Starosta v tomto bode oboznámil poslancov, že kompostovisko si vyžaduje len súhlas životného prostredia a vystavanie oplotenia.

Separovaný odpad (biologicky rozložiteľný) by sa mohol pripočítavať do tabuľky na výpočet úrovne triedenia odpadu.

Kompostovisko by bolo za ihriskom kde sa teraz vynáša tráva.

**Uznesenie č. 61/2020**

* Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

zámer zriadenia kompostoviska

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **9.** [**Prehodnotenie možnosti posunutia tabúľ s názvom obce**](http://www.hornesemerovce.sk/modules/file_storage/download.php?file=4439b512%7C229)

V tomto bode starosta navrhol premiestniť resp. posunúť tabuľu s názvom obce zo strany smerom na Šahy a to aby bola za rovno s autobusovou zastávkou.

**Uznesenie č. 62 /2020**

* Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

posunutie tabúľ začiatku obce a poveruje starostu obce o podanie žiadosti na okresný úrad v Nitre.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 10. Zaokrúhlenie príspevku na novonarodené dieťa**

Príspevok na novonarodené dieťa bol doteraz vo výške 99,58 €.

Obecný úrad navrhuje zaokrúhliť túto sumu na rovných 100 €.

**Uznesenie č. 63 /2020**

* Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

príspevok na novonarodené dieťa vo výške 100 € a týmto zrušuje uznesenie č 8/2008 zo dňa 26.2.2008.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Mészáros M. MUDr., Pečérková J., Schneider Z., Tóth D. Ing., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 11. Diskusia**

Starosta dal na vedomie, že prístupová cesta k stavebným pozemkom bude popri koncoch záhrad avšak na začiatku je 6m široký priestor pričom sa postupne zužuje. Z tohto dôvodu by bolo potrebné odkúpiť potrebné časti pozemkov od občanov.

**UZNESENIA**

**Z** **8.** **zasadnutia** **Obecného** **zastupiteľstva** **obce** **Horné** **Semerovce,** **zo** **dňa** **6.** **3.** **2020**

**Uznesenie č. 57/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu o kontrole plnenia uznesení za rok 2019.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 58/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontrolných činností za rok 2019.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 59/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu o dotáciách

a zároveň **schvaľuje**

* podanie žiadosti o dotáciu na splaškovú kanalizáciu
* vypracovanie projektovej dokumentácie na verejný vodovod
* podanie žiadosti na výstavbu detského ihriska

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 60/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* zámer predaj budovy školy

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 61/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* zámer zriadenia kompostoviska

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 62 /2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* posunutie tabúľ začiatku obce a poveruje starostu obce o podanie žiadosti na okresný úrad v Nitre.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 63 /2020**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* príspevok na novonarodené dieťa vo výške 100 € a týmto zrušuje uznesenie č 8/2008 zo dňa 26.2.2008.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**K bodu 12. Záver**

Starosta obce, Mgr. Tomáš Pásztor konštatoval, že program rokovania 8. zasadnutia OcZ bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a

zasadnutie vyhlásil za ukončené.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Dávid Tóth ..........................

Zoltán Schneider ..........................

Zapísal:

Dušan Uhliar ..........................