**Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach**

**Z á p i s n i c a**

**napísaná z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Horných Semerovciach konaného dňa 9.marca 2018**

**Starosta obce Horné Semerovce**

Horné Semerovce dňa 1. 3. 2018

**P O Z V Á N K A**

V súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení

**z v o l á v a m**

**28. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach**

**na deň 9. 3. 2018 so začiatkom o 18:00 hod., ktoré sa bude konať**

**vo veľkej zasadačke v budove obecného úradu.**

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. III. rozpočtové opatrenie
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017
5. Kontrola plnenia uznesení za rok 2017
6. Schválenie poplatku na činnosť CVČ Krupina
7. Predaj pozemku p. č. 25/33
8. Určenie ceny predaja palivového dreva
9. Zámer predaja pozemku 738/1 a 738/2
10. Žiadosti o NFP
11. Zámer kúpi traktora s príslušenstvom
12. Diskusia
13. Záver

**Mgr. Tomáš Pásztor**

**starosta obce**

Pozvánka vyvesená na úradnej tabuli dňa: 1.3.2018

Pozvánka zvesená dňa:

**Zápisnica**

**z** **28.** **zasadnutia** **Obecného** **zastupiteľstva** **v** **Horných** **Semerovciach** **konaného**

**dňa** **9.marca** **2018**

**Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K** **bodu** **1.** **Otvorenie** **zasadnutia**

Rokovanie 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce **Mgr.** **Tomáš** **Pásztor.** Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci : J. Pečérková

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je prítomné v nadpolovičnej väčšine, je spôsobilé uznášať sa.

**Určenie** **overovateľov** **zápisnice**

**Overovatelia** **zápisnice:** Z. Schneider, M. Horníček

Oboznámil prítomných s programom schôdze,

ktorý doplnil o 3 body.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje** program rokovania.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**Schválený** **program** **rokovania:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. III. rozpočtové opatrenie
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017
6. Kontrola plnenia uznesení za rok 2017
7. Schválenie poplatku na činnosť CVČ Krupina
8. Predaj pozemku p. č. 25/33
9. Určenie ceny predaja palivového dreva
10. Zámer predaja pozemku 738/1 a 738/2
11. Žiadosti o NFP
12. Zámer kúpi traktora s príslušenstvom
13. Diskusia
14. Záver

**K** **bodu** **2.** **Správa** **o** **plnení** **uznesení**

Starosta uviedol, že úlohy sa plnia priebežne.

**K** **bodu** **3.** **Interpelácia** **poslancov**

V bode interpelácia poslancov neodznel žiadny príspevok.

**K** **bodu** **4. III. Rozpočtové opatrenie**

Rozpočtové opatrenie obce Horné Semerovce za rok 2017 vypracovala účtovníčka obce H. Fajčíková, ktorá oboznámila poslancov o rozpočtovom opatrení, ktoré poslanci berú na vedomie. Materiál je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č. 1.

**Uznesenie č. 176/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

III. rozpočtové opatrenie

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017**

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. A Tureková predložila správu o kontrolnej činnosti za rok 2017.

**Uznesenie č. 177/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **6. Kontrola plnenia uznesení za rok 2017**

Hlavná kontrolórka obce Ing. A Tureková skonštatovala, že všetky uznesenia sa plnia priebežne a tak ako sa majú.

**Uznesenie č. 178/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu o kontrole plnenia uznesení za rok 2017

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 7. Schválenie poplatku na činnosť CVČ Krupina**

V tomto bode starosta obce predložil žiadosť o poskytnutie dotácie pre Centrum voľného času v Krupine ako aj návrh zmluvy.

**Uznesenie č. 179/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie dieťaťa Mário Tonka trvalým pobytom Horné Semerovce 1 pre Centrum voľného času v Krupine vo výške 84 € a odporúča starostovi podpis zmluvy

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 8. Predaj pozemku p. č. 25/33**

V tomto bode starosta obce informoval poslancov verejne vyhlásenom predaji pozemku obce s parcelným číslom 25/33 s výmerou 2000m2.

Na túto plochu bol vypracovaný znalecký posudok a pôda bola ohodnotená na 1,14 € za m2.

Jediným prihláseným záujemcom bol p. Dávid Bédi, ktorý predložil ponuku v ktorej vyplatí 1,60 € za m2.

**Uznesenie č. 180/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* cenu pozemku v k.ú. Horné Semerovce vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1, registra C na základe znaleckého posudku č. 17/2018 vypracovaného Ing. Štefanom Tonhaiserom dňa 26.1.2018 na 1,60 € m2, čo predstavuje zvýšenú hodnotu oproti znaleckému posudku o 0,46 € na parcelu 25/33 o výmere 2000 m2

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V druhej časti tohto bodu starosta predložil návrh zmluvy o kúpe pozemku.

Podľa zmluvy p. Dávid Bédi odkúpi pozemok na parc. č. 25/33 s výmerou 2000 m2 za celkovú hodnotu 3200 €. Platba sa uskutoční prevodom do 8 dní po podpísaní zmluvy.

**Uznesenie č. 181/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

prevod vlastníctva kúpnou zmluvou spôsobom priameho predaja za kúpnu cenu 1,60 € za m2, v celkovej sume 3,200 € za nehnuteľnosť novovytvorenej parcely, ktorá bola vyčlenená z parc. čís. 25/1 v k.ú. Horné Semerovce geometrickým plánom č. 21/2018, zo dňa 29.01.2018, Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom overeným dňa 30.01.2018 pod č. 74/2018, - pozemok pod parc. čís. 25/33, ako zastavaná plocha (dvor) o výmere 2000 m2. Kúpna zmluva je uzatvorená medzi Obcou Horné Semerovce a  Dávidom Bédim narodeného dňa 7.8.1996. Zastupiteľstvo schválilo prevod majetku 3/5 väčšinou, z prítomných 6 poslancov hlasovalo za prevod 6 poslancov.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 9. Určenie ceny predaja palivového dreva**

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o nadobudnutí dreva z prebiehajúceho sa výrubu drevín v obci.

Toto drevo sa využije na predaj ako palivové drevo.

Navrhnutá cena za 1m3 je 30 €.

**Uznesenie č. 182/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* cenu palivového dreva za 1m3 30 €.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 10. Zámer predaja pozemku 738/1 a 738/2**

Starosta obce informoval poslancov o zámere predaja pozemku parc. č. 738/1 a 738/2 nakoľko je záujem o tieto plochy a to p. Jánom Haríkom, ktorý už od obce v minulosti kupoval pozemky.

Spomínaná pôda je o výmere 556 m2 za parcelu, čiže 1112 m2 dokopy.

Odhadom hodnotená pôda má hodnotu cca 1,20 € za m2 avšak ešte prebehne znalecký posudok.

**Uznesenie č. 183/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* zámer predaj pozemkov v k. ú. Horné Semerovce registra C vedených na LV č. 1 č. parcely : 738/1 a 738/2 v celkovej výmere 1112 m2 spôsobom priameho predaja.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 11. Žiadosť o NFP**

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o predložených žiadostiach o NFP.

Celkový dotačný príspevok je v hodnote 20000€.

Táto suma musí byť rozdelená na dve skupiny rovnomerne, teda 10000€ na skupinu.

1. IROP – sem patria projekty na sociálne zariadenia, múzea a podobne.

Na tieto projekty si môže vyžiadať dotáciu len obec, ktorá má stacionár alebo dom dôchodcov.

V tejto skupine by bolo možné riešiť výmenu strešných okien v dennom stacionári. Na túto položku by šlo 5000€.

Ďalej by sa mohlo dať do poriadku obecné múzeum kde je ešte potrebné dokončiť zvyšné 3 miestnosti. Hodnota 4000€ až 5000€.

Zo zvyšku by mohol byt spravený plot alebo zámocká dlažba pri múzeu.

2. PRV – sem patria projekty na chodníky, cesty, kultúrny dom.

V tejto skupine starosta navrhuje vyasfaltovanie miesta kde sa v obci otáča autobus.

Taktiež je možné podať žiadosť aj na nové dvere, okná a maľbu kultúrneho domu.

Ďalej v materskej škôlke oprava odtekovej rúry a priečok na záchodoch.

**Uznesenie č. 184/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* podanie žiadosti o NFP nasledovne:
* vyasfaltovanie priestoru pred amfiteátrom v šírke otáčania sa autobusu.
* výmena okien v dennom stacionári
* dokončenie troch izieb v múzeu, vybudovanie sociálnych zariadení

rekonštrukcia kultúrneho domu – vchodové dvere, maľovanie

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 12. Zámer kúpy traktora s príslušenstvom**

V tomto bode starosta obce predložil návrh zámeru kúpy traktora aj s príslušenstvom.

Nakoľko by bolo dobré zakúpiť nový kvalitný traktor.

Príslušenstvo by sa skladalo z:

nakladača, štiepkovača a mulčovača.

Štiepkovač by sa využil na štiepkovanie konárov, ktoré sa po obci pozbierajú a materiál by sa uskladnil na obecnom kompostovisku.

Poslanec M. Horníček dal návrh do budúcna zakúpiť aj cisternu za traktor a následne vyvážať žumpu pre občanov obce.

Zatiaľ boli doručené dve ponuky a to od Agropretu a od firmy z Nitry kde bola ponuka daná v hodnote 60000€ za traktor aj s príslušenstvom (mulčovač, štiepkovač a nakladač).

**Uznesenie č. 185/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* zámer kúpi traktora s príslušenstvom, mulčovač, nakladač, štiepkovač formou úveru, lízingu.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., MUDr. Mészáros M., Uhrin G., Schneider Z.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 13. Diskusia**

Starosta oznámil, že strom pred obecným úradom by dal vypíliť nakoľko zakrýva budovu obecného úradu.

Ďalej informoval o budúcom zakúpení nového verejné rozhlasu (stanice) s predbežnými nákladmi: 1030 € za zosilovač, 60€ za 2 reproduktory a za prácu okolo 100€. Firma, ktorá sa bola pozrieť na náš rozhlas navrhla zobrať starý zosilovač do šatne futbalistom, dokúpiť 2 reproduktory a mohli by sa hlásiť góly a podobne.

I. Jambor pripomenul, že na stavebné pozemky v obci má vážny záujem 5 rodín.

**UZNESENIA**

**z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Semerovce,**

**zo dňa 9. 3. 2018**

**Uznesenie č. 176/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* III. rozpočtové opatrenie

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 177/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 178/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu o kontrole plnenia uznesení za rok 2017

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 179/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* poskytnutie dotácie na záujmové vzdelávanie dieťaťa Mário Tonka trvalým pobytom Horné Semerovce 1 pre Centrum voľného času v Krupine vo výške 84 € a odporúča starostovi podpis zmluvy

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 180/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* cenu pozemku v k.ú. Horné Semerovce vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie na LV č. 1, registra C na základe znaleckého posudku č. 17/2018 vypracovaného Ing. Štefanom Tonhaiserom dňa 26.1.2018 na 1,60 € m2, čo predstavuje zvýšenú hodnotu oproti znaleckému posudku o 0,46 € na parcelu 25/33 o výmere 2000 m2

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 181/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* prevod vlastníctva kúpnou zmluvou spôsobom priameho predaja za kúpnu cenu 1,60 € za m2, v celkovej sume 3,200 € za nehnuteľnosť novovytvorenej parcely, ktorá bola vyčlenená z parc. čís. 25/1 v k.ú. Horné Semerovce geometrickým plánom č. 21/2018, zo dňa 29.01.2018, Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom overeným dňa 30.01.2018 pod č. 74/2018, - pozemok pod parc. čís. 25/33, ako zastavaná plocha (dvor) o výmere 2000 m2. Kúpna zmluva je uzatvorená medzi Obcou Horné Semerovce a  Dávidom Bédim narodeného dňa 7.8.1996. Zastupiteľstvo schválilo prevod majetku 3/5 väčšinou, z prítomných 6 poslancov hlasovalo za prevod 6 poslancov.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 182/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* cenu palivového dreva za 1m3 30 €.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 183/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* zámer predaj pozemkov v k. ú. Horné Semerovce registra C vedených na LV č. 1 č. parcely : 738/1 a 738/2 v celkovej výmere 1112 m2 spôsobom priameho predaja.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 184/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* podanie žiadosti o NFP nasledovne:
* vyasfaltovanie priestoru pred amfiteátrom v šírke otáčania sa autobusu.
* výmena okien v dennom stacionári
* dokončenie troch izieb v múzeu, vybudovanie sociálnych zariadení
* rekonštrukcia kultúrneho domu – vchodové dvere, maľovanie

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 185/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* zámer kúpi traktora s príslušenstvom, mulčovač, nakladač, štiepkovač formou úveru, lízingu.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**K bodu 14. Záver**

Starosta obce, Mgr. Tomáš Pásztor konštatoval, že program rokovania 28. zasadnutia OcZ bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a

zasadnutie vyhlásil za ukončené.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Z. Schneider ..........................

M. Horníček ..........................

Zapísal:

Dušan Uhliar ..........................