

Dohoda u končení nájmu

Dodatok č. 1 k

Zmluve o nájme bytu č. 8/71/2026

uzatvorenej v zmysle VZN Obce Horné Semerovce č. 4/2023
o nájomných bytoch a pravidlách užívania nájomných bytov v obci
Horné Semerovce

Prenajíateľ: Obec Horné Semerovce, 935 84 Horné Semerovce 100
zastúpená starostkou obce Ildikó Jamborovou
IČO: 00306991
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Levice
Číslo účtu: SK55 5600 0000 0071 3823 5015
Číslo tel.: 036/7420410
(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca: meno a priezvisko: **Dávid Okos**
dátum narodenia:
RČ:
bydlisko:
tel.č.:
e-mail:
č. OP:
(ďalej len nájomca)

Dodatkom č. 1 k Zmluve o nájme bytu čl. 8/71/2026 sa Čl. 2 Doba nájmu upravuje nasledovne:

Čl. 2 Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú počnúc dňom **01.02.2026** do **28.02.2026**

V Čl. 3 Nájomné sa vypúšťajú body a nahrádzajú bodom:

Čl. 3 Nájomné

1. Pri podpise nájomnej zmluvy zložil nájomca finančnú zábezpeku (ďalej len „zábezpeka“) vo výške dvojmesačného nájmu na účet: **SK55 5600 0000 0071 3823 5015**, variabilný symbol **8172026**. Zábezpeka sa ponechá na účte obce z dôvodu prenájmu väčšieho bytu

v bytovom dome 17. bytových jednotiek, Horné Semerovce 71 ako časť zábezpeky ďalšieho nájmu pod novým variabilným číslom.

V Čl. 6 Záverečné ustanovenia sa vypúšťajú body a nahrádzajú nasledovne:

Čl. 6 Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytových a nebytových priestorov (Dohoda o ukončení nájmu) je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán po podpísaní obdrží po 2 vyhotoveniach.
2. Skutočnosti, ktoré nie sú upravené Dodatkom č. 1, sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, že túto zmluvu uzatvárajú pri plnom vedomí, slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, čo potvrdzujú svojím podpisom
4. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Horných Semerovciach dňa 28.02.2026

Prenajímateľ:

Nájomca

.....

.....

starosta/starostka Obce Horné Semerovce