Z M L U VA č. 1/12/2017

O ZABEZPEČENÍ PREVÁDZKOVANIA VYHRADENÉHO TECHNICKÉHO ZARIADENIA SO03 NN kábel od SR22-22 po SR 3, SO07 Elektrická prípojka po RE 7, poistková skiňa SR3 a rozvádzač RE7 adresa: Horné Semerovce pč.:25/1,15,25,141/1

(ďalej len „Zmluva")

Čl. I. - Zmluvné strany

Vlastník:

Obecný úrad Horné Semerovce
IČO: 00306991
DIČ:2021020661
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu (IBAN): SK16 5600 0000 0071 3823 3001
Štatutárny zástupca :
Mgr. Tomáš Pásztor
Oprávnený k podpisu zmluvy:
Mgr. Tomáš Pásztor
Oprávnený konať v zmluvných a technických veciach:
Mgr. Tomáš Pásztor
(ďalej len „**vlastník**")

Prevádzkovateľ:

Bpelektro s.r.o.
IČO : 36561771
IČ DPH : SK2021849830
Bankové spojenie zhotoviteľa: OTP Banka Slovensko
číslo účtu : 7862439/5200
Štatutárny zástupca :
Peter Brestovský– konateľ spoločnosti
Oprávnený k podpisu zmluvy:
Peter Brestovský – konateľ spoločnosti
Oprávnený konať v zmluvných a technických veciach:
Peter Brestovský – konateľ spoločnosti
(ďalej len „**vlastník**")
(ďalej len „**prevádzkovateľ**")

(ďalej pre vlastníka a prevádzkovateľa spoločne aj ako „**zmluvné strany**")

Čl. II. - Účel a predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie prevádzkovania a údržby vyhradeného technického zariadenia (ďalej len „VTZ“) v majetku vlastníka prevádzkovateľom za dohodnutú odplatu.
2. **Predmetné káble NN slúžia pre napojenie 6 bj. Horné Semerovce na distribučný rozvod od rozpojovacieho bodu 22-22 Horné Semerovce po elektromerový rozvádzač RE7 vrátane.**

Čl. III. - Rozsah dodávky

Prevádzkovateľ bude za odplatu na zariadení uvedenom v článku II. tejto zmluvy vykonávať Prevádzkovanie v nasledujúcom rozsahu:

1. **Prvý zásah**
   - Prevádzkovateľ zabezpečuje pohotovostnú službu s garanciou nástupu na servisný zásah v čo najkratšom čase na podnet písomnej alebo telefonickej požiadavky vlastníka na tel. č. 0905541707, 0911541706,e-mail:brestovsky.peter@gmail.com.
     Ďalšie kontaktné osoby, tel. čísla a spôsoby oznámenia poruchy budú upravené v Miestnych prevádzkových predpisoch.
   - Prevádzkovateľ zabezpečí odstránenie drobných prevádzkových porúch s cieľom obnovenia dodávky elektrickej energie. Tieto poruchy odstráni prevádzkovateľ neodkladne, prednostne v čo najkratšom čase po nahlásení poruchy. Vlastník sa zaväzuje na základe výkazu vykonanej opravy bezodkladne vystaviť objednávku a uhradiť náklady na všetok materiál použitý pri oprave zariadenia vlastníka.
   - Za odstránenie drobných prevádzkových porúch s cieľom obnovenia dodávky elektrickej energie sa považuje:
     - výmena NN poistky
     - oprava kábla bez nutnosti vkladania nového úseku

2. **Preventívna údržba**
   Prevádzkovateľ sa v rámci preventívnej údržby zaväzuje:
   - Vykonať 1x za rok prehliadku prevádzkovaného vyhradeného technického zariadenia bez vypnutia /prehliadka pod napätím/,so zameraním najmä na:

   -kontrolu nastavenia istiacich prvkov

   -kontrolu uzemnenia

   -meranie fázového a združeného napätia NN

   -vykonanie bežnej údržby –vyčistenie, premazanie, dotiahnutie spojov ...
   - Vykonať 1x za 6 rokov prehliadku prevádzkovaného vyhradeného technického zariadenia s vypnutím /prehliadka bez napätia/, so zameraním najmä na:

   - - prehliadku prípojníc, prepojov a preponiek

   - kompletné, dôkladné vyčistenie

   -vykonanie bežnej údržby na základe zistených nedostatkov

V zmysle § 8 písm. a) Vyhlášky č.508/2009 Z.z. prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu po vykonaní uvedených kontrol doručí vlastníkovi zápis o prehliadke a návrh opatrení na nápravu prípadných zistených porúch.

- Vykonávať kontrolu aktuálnosti " Miestnych prevádzkových predpisov" vyhradeného technického zariadenia v zmysle Vyhlášky č.508/2009 Z.z. Aktualizácia bude vykonaná po upozornení vlastníka prevádzkovateľom na základe objednávky vždy po:
  - zistení zmien pri prehliadke zariadení

4. **Protokol o odbornej prehliadke.**
Prevádzkovateľ po vzájomnej dohode na základe samostatnej objednávky, kalkulácie ceny a fakturácie takto dohodnutej ceny vykoná pre vlastníka opakovanú odbornú skúšku na základe predloženej technickej dokumentácie a východzej revíznej správy bez závad. V prípade odstránenia závad vopred odsúhlasených vlastníkom, všetky takéto práce a použitý materiál budú objednávané a fakturované samostatne za ceny uvedené v cenníku prevádzkovateľa, prípadne vypracovanej cenovej ponuke.

5. **Iné požadované práce a činnosti:**
Za iné činnosti nad rámec bodov 1 až 4 článku III tejto zmluvy , ktoré budú vlastníkom objednané na základe samostatnej objednávky a fakturácie sa považujú napríklad:
   - zabezpečenie dozoru pri práci,
   - veľké opravy zariadenia,

Čl. IV. - Cena

1. Predmetom zmluvy je z pohľadu zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov /ďalej len „Zákon o DPH"/ opakované dodanie, uskutočňuje sa v dohodnutom období.

2.Cena za prevádzkovanie vyhradeného technického zariadenia podľa článku II. zmluvy v rozsahu uvedenom v článku III. je stanovená dohodou zmluvných strán na **30 €, ako ročná paušálna sadzba bez DPH.**

Cenu za prevádzkovanie zariadenia bude vlastník uhrádzať na základe faktúry vystavenej prevádzkovateľom a doručenej vlastníkovi za obdobie od 1.1.2018 po 31.12.2018.

5.Nasledujúce obdobia budú fakturované na konci dohodnutého obdobia – ročne tj. 31. decembra príslušného kalendárneho roka.

6.Každá faktúra prevádzkovateľa musí byť riadne doručená vlastníkovi a musí obsahovať označenie účtu na ktorý sa má plniť a náležitosti vyžadované príslušnými právnymi predpismi, v opačnom prípade je vlastník oprávnený odmietnuť jej úhradu a vrátiť ju prevádzkovateľovi na doplnenie. V takom prípade sa ruší lehota splatnosti pôvodnej faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry vlastníkovi. Doba splatnosti každej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníkovi.

7.K vyššie uvedeným cenám bude účtovaná DPH stanovená na základe platných predpisov.

8.Cena za prevádzkovanie VTZ môže byť aktualizovaná na základe vzájomnej dohody, formou dodatku k tejto zmluve.

9.Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastník v prípade oneskorenej úhrady splátky za poskytnuté služby uhradí prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. V. - Časové ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú s účinnosťou od 1.1.2018**
2. Zmluvu možno písomne vypovedať z týchto dôvodov zo strany:

a) Vlastníka :

- ukončenie prevádzky a demontáž el. zariadenia pred uplynutím doby jeho životnosti,
- závažné porušenie ustanovení tejto zmluvy prevádzkovateľom, najmä neplnenie stanovených povinností podľa rozsahu prevádzkovania,
- iné dôvody (napr. zmena vlastníka zariadenia),
- bez udania dôvodu.

b) Prevádzkovateľa :

-ukončenie prevádzky a demontáž el. zariadenia pred uplynutím doby jeho životnosti

-závažné porušenie ustanovení tejto zmluvy vlastníkom, najmä neplatenie, resp. oneskorené platenie dohodnutého poplatku a to i napriek predchádzajúcej písomnej výzve prevádzkovateľa doručenej vlastníkovi s poskytnutím primeranej dodatočnej lehoty na odstránenie porušenia povinnosti

-neakceptovanie záverov prehliadok a odporúčaní prevádzkovateľa, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a zdravie pracovníkov dodávateľa pri plnení záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy

-ak vlastník odmietne zvýšenie ceny za prevádzkovanie, ktoré prevádzkovateľ riadne zdokumentoval

-bez udania dôvodu

3. V prípade predčasného ukončenia zmluvy však nie sú dotknuté prípadné nároky zmluvných strán na náhradu škody.
4. Výpovedná lehota tejto zmluvy je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola doručená výpoveď. Skrátenie tejto lehoty, alebo zrušenie zmluvy z tejto zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán. Kedykoľvek počas trvania zmluvy na výzvu vlastníka, najneskôr však ku dňu zániku zmluvy je prevádzkovateľ povinný odovzdať vlastníkovi všetky doklady súvisiace s plnením tejto zmluvy, najmä doklady uvedené v článku III., bod 2. Preventívna údržba.

Čl. VI. - Práva a povinnosti zmluvných strán

a) **Vlastník:**

1. Vlastník splnomocňuje prevádzkovateľa k prevádzkovaniu technického zariadenia uvedeného v Článku II. tejto zmluvy.
2. Vlastník sa zaväzuje, že umožní prístup k svojmu el. zariadeniu pracovníkom prevádzkovateľa v ktorúkoľvek dennú či nočnú hodinu z dôvodov plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Pri plánovaných činnostiach je prevádzkovateľ povinný oznámiť termín plnenia záväzkov z tejto zmluvy minimálne jeden deň pred dňom kedy sa predmetné plnenie má uskutočniť.
3. Vlastník sa zaväzuje riadne a včas hradiť dohodnutú cenu za prevádzkovanie.
4. Vlastník sa zaväzuje dodržiavať všetky predpisy a normy týkajúce sa prevádzky zariadenia, s ktorými bol prevádzkovateľom oboznámený.

b) **Prevádzkovateľ:**

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že všetky práce budú vykonané v dohodnutom termíne. Akékoľvek zmeny v časovom pláne budú vopred konzultované s vlastníkom. Prevádzkovateľ predloží vlastníkovi harmonogram servisných obhliadok a vstup do technického zariadenia uvedeného v Článku II.

2. Prevádzkovateľ bude vykonávať obsluhu vyhradeného technického zariadenia odborne a zdravotne spôsobilými osobami v zmysle Vyhlášky č.508/2009 Z.z.
3. Prevádzkovateľ preberá zodpovednosť za všetky škody spôsobené nekvalitnou prácou pri vykonávaní servisnej prehliadky, alebo nedodržaním časového plánu prác. Ak nedodržanie časového plánu bolo spôsobené vlastníkom, tento nesie zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody a práce mimo časový rozpis budú účtované ako práce naviac.
4. V prípade poruchy zariadení, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sa prevádzkovateľ zaväzuje k aktívnej podpore pri zisťovaní jej príčiny.
5. Prevádzkovateľ je povinný chovať sa pri plnení tejto zmluvy tak, aby nenarušoval životné a pracovné prostredie spoločnosti len v najnutnejšej miere.
6. Prevádzkovateľ je pri prevádzkovaní predmetného technického zariadenia zodpovedný za do držiavanie predpisov, povolení a ďalších nariadení v oblasti ochrany životného prostredia a za oboznámenie svojich zamestnancov s týmito dokumentmi.
7. Prevádzkovateľ sa zaväzuje, že počas všetkých svojich činností sa bude správať v maximálnej možnej miere environmentálne priateľsky, najmä s ohľadom na využitie prírodných zdrojov (energia, voda a iné zdroje), surovín a pomocných látok. Ďalej sa zaväzuje, že bude používať ekologické materiály, prostriedky, postupy a technológie, bude predchádzať vzniku odpadov (pomocou bez odpadových technológií) a emisií a bude opakovane využívať zostatkové látky alebo ich likvidovať v súlade s predpismi o odpadoch a ochrane životného prostredia (odpadové hospodárstvo, recyklácia). Prevádzkovateľ sa tiež zaväzuje zabrániť úniku chemických látok a následnej kontaminácii okolia (do vôd, ovzdušia, horninového prostredia). V prípade, že dôjde zavinením prevádzkovateľa k akejkoľvek ekologickej ujme pri výkone prác spojených s touto zmluvou, zaväzuje sa prevádzkovateľ zaistiť bezodkladnú nápravu vzniknutej škody vrátane všetkých finančných úhrad.
8. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zneškodniť odpady vznikajúce počas jeho činností v mieste plnenia tejto zmluvy na svoje náklady a v súlade s požiadavkami platnej legislatívy. Prevádzkovateľ poskytne vlastníkovi kópie dokumentácie dokazujúce spôsob nakladania s týmito odpadmi.
9. Prevádzkovateľ sa zaväzuje zúčastňovať sa na požiadanie vlastníka na ekologickom školení vlastníka. Vlastník požiada o účasť prevádzkovateľa len v prípade, že jeho účasť bude nevyhnutná. Vlastník je povinný oznámiť prevádzkovateľovi miesto a čas konania ekologického školenia písomne a v dostatočnom časovom predstihu.
10. Prevádzkovateľ zodpovedá za vady diela zhotovené na základe tejto zmluvy a poskytuje vlastníkovi záruku za akosť diela po dobu dvoch rokov (záručná doba). Vlastník je oprávnený oznámiť prevádzkovateľovi vady kedykoľvek počas trvania záručnej doby.

Čl. VII. - Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán. V prípade, ak je v zmluve záväzok prevádzkovateľa určený odkazom na všeobecne záväzný právny predpis, pre obsah záväzku je rozhodujúci všeobecne záväzný právny predpis v znení platnom a účinnom v čase plnenia záväzku.
2. Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov, pokiaľ ich splnenie bolo ovplyvnené alebo znemožnené neodvrátiteľnými okolnosťami. V tomto prípade sa predlžuje lehota plnenia zmluvných povinností o dobu trvania týchto okolností. Takýmito okolnosťami sa rozumejú udalosti ako poveternostné vplyvy a osobitné okolnosti, ktorých vznik nemá pôvod v realizácii obchodných vzťahov.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané formou písomných dodatkov zmluvy potvrdených obidvomi zmluvnými stranami.

4. Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.656/2004 Z.z., Obchodného a Občianskeho zákonníka.
5. Písomné listiny sa v zmysle tejto zmluvy budú doručovať druhej strane doporučenou zásielkou na adresu jej sídla prostredníctvom pošty. Listiny sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane v deň jej doručenia, najneskôr však v tretí deň odo dňa jej uloženia na pošte, pokiaľ si zásielku v tejto lehote nevyzdvihne.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s textom zmluvy riadne oboznámili, nemajú voči nemu žiadne výhrady ani návrhy na jeho doplnenie a na dôkaz svojej vôle pripájajú zástupcovia oboch zmluvných strán svoje podpisy.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 potvrdené exemplár.

V Horných Semerovciach dňa: 18.12.2017

Vlastník:

V Šahách dňa : 8.12.2017

Za Prevádzkovateľa: