



doručuje sa podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Nitra
16. 04. 2024	7342-15417/2024/Jur/370720206/KR-Z15	RNDr. Jursa	19. 04. 2024

Vec

Oznámenie o začatí konania o uvedení stavby „PRÍVOD VODY Santovka – PIGAGRO s.r.o.“ do užívania a pozvanie na ústne pojednávanie

Stavebník: **PIGAGRO, s.r.o., Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec, IČO: 36 046 272** podal dňa 16. 04. 2024 návrh na uvedenie stavby „PRÍVOD VODY Santovka – PIGAGRO s.r.o.“ do užívania

Stavba sa nečlení na stavebné objekty a ani prevádzkové súbory

Umiestnenie stavby:

katastrálne územie: **Demandice**
na pozemkoch parc. č.: **1273, 2673, 2674/8, 2674/5, 2674/3, 2674/4, 2675/3 register „E“, 2725 register „C“**

katastrálne územie: **Malinovec**
na pozemkoch parc. č.: **607, 589, 560/1, 7, 602, 539/1, 521, 520, 602, 495, 494, 493, 492 register „C“, 574/1, 577/1, 560/3, 560/35, 556/3, 556/2, 556/1, 522 registra „E“**

katastrálne územie: **Horné Semerovce**
na pozemkoch parc. č.: **677, 678, 681/12 registra „C“, 681/1, 681/2, 681/4 registra „E“**

účel stavby: **inžinierske stavby – potrubné rozvody, telekomunikačné a elektrické rozvody a vedenia – miestne potrubné a káblové rozvody – miestne potrubné rozvody vody**

charakter stavby: **trvalá.**

Stavby je súčasťou prevádzky „Pigagro, s.r.o. Dolné Semerovce“.

Obec Horné Semerovce ako príslušný stavebný úrad vydala na základe § 39 a § 39a stavebného zákona rozhodnutie č. 210-003/2021-Hor.Sem. č. 9/2021 – Hor.Sem. zo dňa 12. 10. 2021 o umiestnení stavby „**Prívod vody Santovka – PIGAGRO s.r.o.**“.

Obec Horné Semerovce ako príslušný stavebný úrad vydalo listom č. 200-002/2023-Hor.Sem. č. 1/2023 zo dňa 21. 03. 2023 podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. 2 stavebného zákona súhlas k vydaniu stavebného povolenia na uvedenú stavbu špeciálnym stavebným úradom – Inšpekciou.

Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja vydal listom č. OU-NR-OSZP2-2023/024008-002 zo dňa 29. 03. 2023 záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona v ktorom sa uvádza, že navrhovanou činnosťou nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom poverenej osoby – Výskumným ústavom vodného hospodárstva, Bratislava a pred povolením činnosti si nevyžaduje výnimka v zmysle § 16 ods. 10 vodného zákona.

Na uskutočnenie stavby „**PRÍVOD VODY Santovka – PIGAGRO s.r.o.**“ bolo Slovenskou inšpekciou životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra, Odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „Inšpekcia“) vydané stavebné povolenie zmenou integrovaného povolenia rozhodnutím č. 5839-31578/2023/Jur/370720206/Z15-SP zo dňa 07. 09. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13. 10. 2023.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o uvedení predmetnej stavby do užívania (kolaudačné konanie).

Inšpekcia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 ods. 1 písm. c) a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe § 80 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie konania o uvedení stavby do užívania a zároveň nariaduje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

07. 05. 2024 (utorok) o 09.30 hod.

so stretnutím v zasadacej miestnosti Obecného úradu Dolné Semerovce.

K ústnemu konaniu je navrhovateľ povinný pripraviť najmä:

1. Integrované povolenie (stavebné povolenie).
2. Doklady preukazujúce dodržanie podmienok stavebného povolenia.
3. Dokumentáciu overenú v integrovanom (stavebnom) konaní.
4. Stavebný denník.
5. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (ak bol vyhotovený).
6. Projekt skutočného zrealizovania potvrdený zhotoviteľom prác.
7. Doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby.
8. Doklady o výsledkoch vykonaných skúšok (tlakové skúšky, skúšky tesnosti, ...).
9. Správa z prehliadky a odbornej skúšky elektrickej inštalácie a elektrického zariadenia.
10. Atesty použitých výrobkov a certifikáty zabudovaných materiálov.
11. Doklad o naložení s odpadmi počas výstavby.
12. Ďalšie doklady preukazujúce dodržanie podmienok integrovaného povolenia (stavebného povolenia).
13. Záväzné stanovisko príslušného Regionálneho úradu verejného zdravotníctva k posúdeniu návrhu na kolaudáciu predmetnej stavby.
14. Záväzné stanovisko Inšpektorátu práce Nitra.
15. Vyjadrenie orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve k dokumentácii v kolaudačnom konaní (podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

S pozdravom

RNDr. Peter Valentovič, PhD.
poverený vykonávaním funkcie riaditeľa

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. PIGAGRO, s.r.o., Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec
vlastníkom pozemkov, na ktorých sa stavba realizovala:
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
3. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava

5. MVDr. Roman Kollár, Demandice 399, 935 85 Demandice
6. Július Palčovič, Demandice 91, 935 85 Demandice
7. Ing. Ludovít Marček, Hokovce 78, 935 84 Hokovce
8. Emma Poliaková, Lipová 109/7, 935 87 Santovka-Malinovec
9. Mgr. Mária Murínová, Nemocničná 11, 936 01 Šahy
10. Renáta Lörincová, Perecká 2971/31, 934 05 Levice
11. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Zlaté Moravce, A. Kmeťa 689/4, 953 01 Zlaté Moravce
12. Zsolt Porubský, Hlavná 463/204, 946 55 Príbeta
13. Ing. Július Antalfi ml., Nemocničná 11, 936 01 Šahy
14. Ing. Július Antalfi st., Nemocničná 11, 936 01 Šahy
15. JUDr. Lucia Santusová, Dlhá ulica 59/18, 935 21 Tlmače
16. Agroland Ipel, s. r. o., Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec
17. Naša zem, s.r.o., Borská 6, 841 04 Bratislava
18. AGRIFARMA s.r.o., Landererova 6, 811 09 Bratislava
19. JTcc spol. s r.o., Sienkiewiczova 2, 811 09 Bratislava
20. Donau farm Kalná, s.r.o., Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom

Obciam:

21. Obec Dolné Semerovce, Obecný úrad, Dolné Semerovce 163, 935 85 Demandice
22. Obec Horné Semerovce, Obecný úrad, Horné Semerovce 100, 935 84 Horné Semerovce
23. Obec Santovka, Obecný úrad, Parková 179/2, 935 87 Santovka
24. Obec Demandice, Obecný úrad, Demandice č. 236, 935 85 Demandice

Dotknutým orgánom a organizáciám:

25. Okresný úrad Levice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dopravná č. 14, 934 03 Levice
 - štátna správa odpadového hospodárstva
26. – štátna vodná správa
27. – štátna správa ochrany prírody a krajiny
28. Okresný úrad Levice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Rozmarínová 4, 934 01 Levice
29. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
30. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
31. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., stredisko Levice, Nádražný rad 27, 934 80 Levice
32. Obec Dolné Semerovce, stavebný úrad, Dolné Semerovce 163, 935 85 Demandice
33. Obec Horné Semerovce, stavebný úrad, Horné Semerovce 100, 935 84 Horné Semerovce
34. Obec Santovka, stavebný úrad, Parková 179/2, 935 87 Santovka
35. Obec Demandice, stavebný úrad, Demandice č. 236, 935 85 Demandice
36. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., odštepny závod Levice, Ludanská 4, 934 01 Levice
37. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
38. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
39. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

40. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
41. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
42. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Leviciach, Okresný dopravný inšpektorát, Ľ. Štúra 51, 934 03 Levice 3
43. Regionálna veterinárna a potravinová správa Levice, M. R. Štefánika č. 24, 934 03 Levice
44. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Leviciach, Komenského 4, 934 38 Levice
45. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
46. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Sekcia poľnohospodárstva, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
47. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Rozmarínová 12, 945 01 Komárno
48. Inšpektorát práce Nitra, Jelenecká 49, 949 01 Nitra

Prizvaným projektantom:

49. Ing. Jaroslava Vašková, JVS vodaprojekt s.r.o., Vodohospodárske stavby, SNP 26, 934 01 Levice
50. Ing. Miloš Hraška, HRAŠKA s.r.o., Pod Urbanom 2373/26, 934 01 Levice

Táto písomnosť má povahu verejnej vyhlášky Príslušný obecny úrad zabezpečí zverejnenie tohto upovedomenia vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

• ***Obec Horné Semerovce – úradná tabuľa***

Vyvesené dňa Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

• ***Obec Dolné Semerovce – úradná tabuľa***

Vyvesené dňa Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

• ***Obec Santovka – úradná tabuľa***

Vyvesené dňa Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

• ***Obec Demandice – úradná tabuľa***

Vyvesené dňa Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

- *SIŽP, Inšpektorát životného prostredia Bratislava, Stále pracovisko Nitra – úradná tabuľa*

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis