

Zápisnica

**napísaná z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Horných Semerovciach konaného dňa 31. októbra 2023**

Horné Semerovce dňa 31.10.2023

Pozvánka

Starostka obce Horné Semerovce podľa § 12 ods. 1 a § 13 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zvoláva

8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach na deň 31.10.2023 so začiatkom 16.30 hod., ktoré sa bude konať vo veľkej zasadačke v budove obecného úradu

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu 8. zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a zloženie návrhovej komisie
4. Odsúhlasenie vecného bremena na verejne prístupnom mieste pri stene objektu č. 71 na parc. č. 25/21 pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. – nová SR pilierová
5. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pánovi Dominikovi Tóthovi schváleného Uznesením č. 75/2023
6. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pánovi Erikovi Matyóovi schváleného Uznesením č. 76/2023
7. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pani Helge Matovičovej schváleného Uznesením č. 78/2023
8. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa manželom Judite a Tiborovi Baloghovcom schváleného Uznesením č. 93/2023
9. Diskusia
10. Záver

**Ildikó Jamborová
starostka obce**

Zápisnica

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach konaného dňa 31. októbra 2023

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach otvorila starostka obce Ildikó Jamborová. Privítala všetkých prítomných.

P. Ildikó Jamborová skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 z celkového počtu 7, 2 poslanci sa ospravedlnil. Starostka obce vyhlásila obecné zastupiteľstvo za uznášaniaschopné.

K bodu 2: Schválenie programu 8. zasadnutia OcZ Horné Semerovce

Pani starostka obce p. Ildikó Jamborová oboznámila prítomných s nasledovnými bodmi programu, ktoré je potrebné prerokovať

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu 8. zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a zloženie návrhovej komisie
4. Odsúhlasenie vecného bremena na verejne prístupnom mieste pri stene objektu č. 71 na parc. č. 25/21 pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. – nová SR pilierová
5. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pánovi Dominikovi Tóthovi schváleného Uznesením č. 75/2023
6. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pánovi Erikovi Matyóovi schváleného Uznesením č. 76/2023
7. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pani Helge Matovičovej schváleného Uznesením č. 78/2023
8. Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa manželom Judite a Tiborovi Baloghovcom schváleného Uznesením č. 93/2023
9. Diskusia
10. Záver

Uznesenie č. 96/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 3: Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a zloženie návrhovej komisie

Starostka obce p. Ildikó Jamborová navrhla za zapisovateľku pani Tatianu Rédliovú, za overovateľov zápisnice pánov Gábora Gyönöra a Ing. Dávida Tótha. Zloženie návrhovej komisie navrhla z poslancov pána Petra Menyhérta a pani Henriety Balážovej. Následne vyzvala poslancov hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- zapisovateľku pani Tatianu Rédliovú, overovateľov zápisnice pánov Gábora Gyönöra a Ing. Dávida Tótha a zloženie návrhovej komisie navrhla z poslancov pána Petra Menyhérta a pani Henriety Balážovej

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4: Odsúhlasenie vecného bremena na verejne prístupnom mieste pri stene objektu č. 71 na parc. č. 25/21 pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. – nová SR pilierová

Pani starostka oboznámila prítomných so zaťažením verejne prístupného miesta pri stene objektu č. 71 na parc. č. 25/21 vecným bremenom pre Západoslovenskú distribučnú, a. s. novou SR pilierovou (skriňou rozvodovou), ktorá bude namontovaná na budove bytového domu 17 b. j. Ide o dočasné riešenie. Pán Gábor Gyönör vysvetlil dôvod tohto dočasného riešenia, kedy bude pre celý bytový dom len jeden elektromer. Následne Západoslovenská distribučná, a.s. do piatich mesiacov namontuje elektromery pre každú bytovú jednotku.

Uznesenie č. 97/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- vecné bremeno pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. na vybudovanie elektroenergetických zariadení spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s. – nová SR pilierová s osadením na verejne prístupnom mieste pri stene objektu č. 71, na parc. č. 25/21

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5: Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pánovi Dominikovi Tóthovi schváleného Uznesením č. 75/2023

Dňa 23.06.2023 bol Uznesením č. 75/2023 odsúhlasený predaj pozemkov vo vlastníctve obce, vedených na LV č. 1, parc. č. 762/1 o výmere 39 m² a parc. č. 762/5 o výmere 9 m² predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa pánovi Dominikovi Tóthovi. Dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príslušné pozemky k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovaného, čím dôjde k sceleniu pozemkov.

Uznesenie č. 98/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemkov vo vlastníctve obce, vedených na LV č. 1, parc. č. 762/1 o výmere 39 m² a parc. č. 762/5 o výmere 9 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa pánovi Dominikovi Tóthovi, ktorý bol schválený Uznesením č. 75/2023 dňa 23.06.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príslušné pozemky k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovaného, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6: Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pánovi Erikovi Matyóovi schváleného Uznesením č. 76/2023

Uznesením č. 76/2023 bol dňa 23.06.2023 odsúhlasený predaj pozemkov vo vlastníctve obce, vedených na LV č. 1, parc. č. 761, o výmere 744 m² parc. č. 762/3 o výmere 56 m² a parc. č. 762/4 o výmere 37 m² predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa pánovi Erikovi Matyóovi. Dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príslušné pozemky k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovaného, čím dôjde k sceleniu pozemkov.

Uznesenie č. 99/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemkov vo vlastníctve obce, vedených na LV č. 1 parc. č. 761, o výmere 744 m² parc. č. 762/3 o výmere 56 m² a parc. č. 762/4 o výmere 37 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa pánovi Erikovi Matyóovi, ktorý bol schválený Uznesením č. 76/2023 dňa 23.06.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlé pozemky k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovaného, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7: Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa pani Helge Matovičovej schváleného Uznesením č. 78/2023

Ďalší predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol odsúhlasený dňa 23.06.2023 Uznesením č. 78/2023, vedenom na LV č. 1, nové parc. č. 16/21 o výmere 119 m². Kupujúca je pani Helga Matovičová. Dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovanej, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Uznesenie č. 100/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemku vo vlastníctve obce, vedenom na LV č. 1, nové parc. č. 16/21 o výmere 119 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa pani Helge Matovičovej, ktorý bol schválený Uznesením č. 78/2023 dňa 23.06.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovanej, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8: Upresnenie dôvodu predaja pozemkov hodného osobitného zreteľa manželom Judite a Tiborovi Baloghovcom schváleného Uznesením č. 93/2023

Manželia Tibor Balogh a Judita Balogová prejavili záujem o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, vedenom na LV č. 1, parc. č. 141/1 o výmere 180 m². Uznesením č. 93/2023 dňa 29.09.2023 bol predaj uvedeného pozemku odsúhlasený OcZ ako predaj z dôvodu osobitného predaja. Dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve menovaných, slúži im ako prístupová cesta.

Uznesenie č. 101/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemku vo vlastníctve obce, vedenom na LV č. 1, , parc. č. 141/1 o výmere 180 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa manželom Tiborovi Baloghovi a Judite Baloghovej, ktorý bol schválený Uznesením č. 93/2023 dňa 29.09.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve menovaných, slúži im ako prístupová cesta.

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9: Diskusia

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil.

UZNESENIA

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Semerovce zo dňa 31.10.2023

Uznesenie č. 96/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Počet všetkých poslancov OcZ Horné Semerovce: **7** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, T. Lőrincz, P. Menyhért, Ing. D. Tóth, Bc. P. Varga*)

Počet prítomných poslancov: **5** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Ospravedlnení poslanci: **2** (*T. Lőrincz, Bc. P. Varga*)

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ildikó Jamborová
starostka obce

Uznesenie č. 97/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- vecné bremeno pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. na vybudovanie elektroenergetických zariadení spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s. – nová SR pilierová s osadením na verejne prístupnom mieste pri stene objektu č. 71, na parc. č. 25/21

Počet všetkých poslancov OcZ Horné Semerovce: **7** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, T. Lőrincz, P. Menyhért, Ing. D. Tóth, Bc. P. Varga*)

Počet prítomných poslancov: **5** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Ospravedlnení poslanci: **2** (*T. Lőrincz, Bc. P. Varga*)

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ildikó Jamborová
starostka obce

Uznesenie č. 98/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemkov vo vlastníctve obce, vedených na LV č. 1, parc. č. 762/1 o výmere 39 m² a parc. č. 762/5 o výmere 9 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa pánovi Dominikovi Tóthovi, ktorý bol schválený Uznesením č. 75/2023 dňa 23.06.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom

predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príslušné pozemky k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovaného, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Počet všetkých poslancov OcZ Horné Semerovce: **7** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, T. Lőrincz, P. Menyhért, Ing. D. Tóth, Bc. P. Varga*)

Počet prítomných poslancov: **5** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Ospravedlnení poslanci: **2** (*T. Lőrincz, Bc. P. Varga*)

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ildikó Jamborová
starostka obce

Uznesenie č. 99/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemkov vo vlastníctve obce, vedených na LV č. 1 parc. č. 761, o výmere 744 m² parc. č. 762/3 o výmere 56 m² a parc. č. 762/4 o výmere 37 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa pánovi Erikovi Matyóovi, ktorý bol schválený Uznesením č. 76/2023 dňa 23.06.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príslušné pozemky k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovaného, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Počet všetkých poslancov OcZ Horné Semerovce: **7** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, T. Lőrincz, P. Menyhért, Ing. D. Tóth, Bc. P. Varga*)

Počet prítomných poslancov: **5** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Ospravedlnení poslanci: **2** (*T. Lőrincz, Bc. P. Varga*)

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ildikó Jamborová
starostka obce

Uznesenie č. 100/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemku vo vlastníctve obce, vedenom na LV č. 1, nové parc. č. 16/21 o výmere 119 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa pani Helge Matovičovej, ktorý bol schválený Uznesením č. 78/2023 dňa 23.06.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnosti vo vlastníctve menovanej, tým dôjde k sceleniu pozemkov.

Počet všetkých poslancov OcZ Horné Semerovce: **7** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, T. Lőrincz, P. Menyhért, Ing. D. Tóth, Bc. P. Varga*)

Počet prítomných poslancov: **5** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Ospravedlnení poslanci: **2** (*T. Lőrincz, Bc. P. Varga*)

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ildikó Jamborová
starostka obce

Uznesenie č. 101/2023

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach:

schvaľuje:

- upresnenie dôvodu predaja pozemku vo vlastníctve obce, vedenom na LV č. 1, , parc. č. 141/1 o výmere 180 m², predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa manželom Tiborovi Baloghovi a Judite Baloghovej, ktorý bol schválený Uznesením č. 93/2023 dňa 29.09.2023 v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. platného k 31.10.2023, § 9a, bod 8; dôvodom predaja hodného osobitného zreteľa je to, že sa jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve menovaných, slúži im ako prístupová cesta.

Počet všetkých poslancov OcZ Horné Semerovce: **7** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, T. Lőrincz, P. Menyhért, Ing. D. Tóth, Bc. P. Varga*)

Počet prítomných poslancov: **5** (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Ospravedlnení poslanci: **2** (*T. Lőrincz, Bc. P. Varga*)

Hlasovanie:

Za: 5 (*H. Balážová, G. Gyönör, A. Hulko, P. Menyhért, Ing. D. Tóth*)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ildikó Jamborová
starostka obce

K bodu 10: Záver

Ildikó Jamborová, starostka obce Horné Semerovce skonštatovala, že program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach bol vyčerpaný. Prítomným poďakovala za účasť a zasadnutie vyhlásila za ukončené.

Ildikó Jamborová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Gábor Gyönör

Ing. David Tóth

Zapísala:

Mgr. Tatiana Rédliová

V Horných Semerovciach dňa 02.11.2023