**Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach**

**Z á p i s n i c a**

**napísaná z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

**v Horných Semerovciach konaného dňa 22.septembra 2017**

**Starosta obce Horné Semerovce**

Horné Semerovce dňa 13. 09. 2017

**P O Z V Á N K A**

V súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v platnom znení

**z v o l á v a m**

**24. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach**

**na deň 22 .09. 2017 so začiatkom o 19:00 hod., ktoré sa bude konať**

**vo veľkej zasadačke v budove obecného úradu.**

**­**

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. Koncept kroniky na rok 2016
5. I. úprava rozpočtu 2017
6. Pridelenie nájomných bytov
7. Určenie výšky nájomného za m2
8. Vyhlásenie výberového konania hlavného kontrolóra obce
9. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky
10. Diskusia
11. Záver

**Mgr. Tomáš Pásztor**

**starosta obce**

Pozvánka vyvesená na úradnej tabuli dňa: 13.09.2017

Pozvánka zvesená dňa: 28.09.2017

**Zápisnica**

**z** **24.** **zasadnutia** **Obecného** **zastupiteľstva** **v** **Horných** **Semerovciach** **konaného dňa** **22.** **septembra** **2017**

**Prítomní:**

podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice.

**K** **bodu** **1.** **Otvorenie** **zasadnutia**

Rokovanie 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce **Mgr.** **Tomáš** **Pásztor.** Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci : MUDr. M. Mészáros

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je prítomné v nadpolovičnej väčšine, je spôsobilé uznášať sa.

**Určenie** **overovateľov** **zápisnice**

**Overovatelia** **zápisnice:** J. Pečérková, I. Jambor

Oboznámil prítomných s programom schôdze, ktorý doplnil o 3 body a to

bod č.7: Určenie výšky nájomného za m2 , bod č. 8: Vyhlásenie výberového konania hlavného kontrolóra obce a bod č. 9: Správa z kontroly hlavnej kontrolórky.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje** program rokovania.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**Schválený** **program** **rokovania:**

1. Otvorenie
2. Správa o plnení uznesení
3. Interpelácia poslancov
4. Koncept kroniky na rok 2016
5. I. úprava rozpočtu 2017
6. Pridelenie nájomných bytov
7. Určenie výšky nájomného za m2
8. Vyhlásenie výberového konania hlavného kontrolóra obce
9. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky
10. Diskusia
11. Záver

**K** **bodu** **2.** **Správa** **o** **plnení** **uznesení**

Starosta uviedol, že úlohy sa plnia priebežne.

**K** **bodu** **3.** **Interpelácia** **poslancov**

V bode interpelácia poslancov neodznel žiadny príspevok.

**K** **bodu** **4. Koncept kroniky na rok 2016**

Pani kronikárka M. Lörinczová predložila kroniku s udalosťami z roku 2016

**Uznesenie č. 157/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

koncept kroniky na rok 2016.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **5. I. úprava rozpočtu 2017**

Pani účtovníčka H. Fajčíková predložila I. úpravu rozpočtu roku 2017

I. úprava rozpočtu tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

**Uznesenie č. 158/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

I. úpravu rozpočtu za rok 2017 bez výhrad.

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K** **bodu** **6. Pridelenie nájomných bytov**

Starosta oboznámil prítomných o tom, že už sa rozhodlo kto dostane byty pred zastupiteľstvom a to na pracovnom stretnutí.

Starosta odovzdal slovo pánovi zástupcovi I. Jamborovi, ktorý vymenoval tie rodiny ktoré dostali a tie ktoré nedostali byty nakoľko žiadostí bolo 9 a bytov len 6.

M. Felyo, H. Uhliarová a M. Mišková nedostali byty.

**Uznesenie č. 159/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* pridelenie nájomných bytov nasledovne:

byt č. 1 - M. Bartolovicová

byt č. 2 - Z. Tóthová

byt č. 3 - P. Červenák

byt č. 4 - H. Jamborová

byt č. 5 - D. Uhliar

byt č. 6 - N. Kovács

**Hlasovanie:**

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 7. Určenie výšky nájomného za m2**

Starosta informoval prítomných o výške nájomného a to 1,42 € za m2 , ďalej sa bude vyplácať fond opráv v hodnote 20% z celkového nájmu, energia za spoločné priestory a polročne vývoz žumpy.

**Uznesenie č. 160/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

výšku nájomného v nájomných bytoch 6 b. j. na 1,42 € za m2.

Za 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti 0

Zdrzal sa: 0

**K bodu 8. Vyhlásenie výberového konania hlavného kontrolóra obce**

V tomto bode starosta vyhlásil výberové konanie na pozíciu hlavného kontrolóra.

**Uznesenie č. 161/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **vyhlasuje,**

* výberové konanie podľa zákona č.369/1990Z.z. a § 18 a ods.3 zákona o obecnom zriadení a určuje podrobnosti týkajúce sa bližších podmienok na voľbu hlavného kontrolóra a to:

-voľba hlavného kontrolóra bude verejná

-k prihláške okrem zákonom ustanovených príloh bude doložený aj doklad o vzdelaní a VRT.

-termín voľby hlavného kontrolóra bude 27.11.2017

Za 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti 0

Zdrzal sa: 0

**K bodu 9. Správa z kontroly hlavnej kontrolórky**

V tomto bode programu hlavná kontrolórka obce Ing. A. Tureková predložila svoju správu z kontroly.

Hlavná kontrolórka ďalej uviedla, že pokiaľ občan odhlasuje psa, musí mať čestné vyhlásenie od oboch susedov o tejto skutočnosti.

Nedoplatky nad 160 € sa vyvesujú na nástenke ako aj na webovom sídle.

Záznam hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

**Uznesenie č. 162/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole - zmeny v daňových podaniach miestnych daní a poplatku na rok 2017 a ich výruby.

Za: 6 (Horníček M., Hudec V., Jambor I., Pečérková J., Schneider Z., Uhrin G.)

Proti 0

Zdrzal sa: 0

**K bodu 10. Diskusia**

Starosta vyzval nových nájomcov bytov aby si prišli vyžrebovať konkrétne byty, ktoré dostanú. Nakoľko nájomcovia jednoizbových bytov sa dohodli o rozdelení bytov, žrebovali sa len trojizbové.

Výsledky žrebovania boli nasledujúce: byt číslo 1 – M. Bartolovicová

byt číslo 3 – P. Červenák

byt číslo 4 – H. Jamborová

byt číslo 6 – N. Kovács

a jednoizbové byty: byt číslo 2 – Z. Tóthová

byt číslo 5 – D. Uhliar

Starosta informoval o budúcom projekte na zateplenie ZŠ, ktoré sa bude riešiť cez projektanta, ktorý už pre nás v minulosti robil niekoľko projektov.

Starosta oznámil, že lekárnička plánovala otvoriť lekáreň už začiatkom septembra avšak vyskytli sa problémy s elektronickou poštou a otvorenie sa odkladá.

Starosta oboznámil prítomných o novom odberateľovi separovaného odpadu, ktorý bol riešený cez združenie Ipeľ-Hont. Odpad sa teraz bude zbierať od domu po dom priamo odberateľom.

Starosta informoval o budúcom vypracovaní cenovej ponuky na nový obecný rozhlas.

M. Lörinczová sa spýtala na pána Borisa Zeleného, kto to je a prečo predáva pozemok. Starosta vysvetlil, že predaj pozemku musel B. Zelený dať zverejniť na obecnom webovom sídle a predáva ho on ako súkromná osoba firme Agrifarma.

**UZNESENIA**

**z** **24.** **zasadnutia** **Obecného** **zastupiteľstva** **obce** **Horné** **Semerovce,** **zo** **dňa** **22.** **9.** **2017**

**Uznesenie č. 157/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* koncept kroniky na rok 2016.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 158/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje,**

* I. úpravu rozpočtu za rok 2017 bez výhrad.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 159/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* pridelenie nájomných bytov nasledovne:

byt č. 1 - M. Bartolovicová

byt č. 2 - Z. Tóthová

byt č. 3 - P. Červenák

byt č. 4 - H. Jamborová

byt č. 5 - D. Uhliar

byt č. 6 - N. Kovács

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 160/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **určuje,**

* výšku nájomného v nájomných bytoch 6 b. j. na 1,42 € za m2.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 161/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **vyhlasuje,**

* výberové konanie podľa zákona č.369/1990Z.z. a § 18 a ods.3 zákona o obecnom zriadení a určuje podrobnosti týkajúce sa bližších podmienok na voľbu hlavného kontrolóra a to:

-voľba hlavného kontrolóra bude verejná

-k prihláške okrem zákonom ustanovených príloh bude doložený aj doklad o vzdelaní a VRT.

-termín voľby hlavného kontrolóra bude 27.11.2017

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**Uznesenie č. 162/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie,**

* správu hlavnej kontrolórky o vykonanej kontrole - zmeny v daňových podaniach miestnych daní a poplatku na rok 2017 a ich výruby.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

**K bodu 11. Záver**

Starosta obce, Mgr. Tomáš Pásztor konštatoval, že program rokovania 24. zasadnutia OcZ bol vyčerpaný. Všetkým prítomným poďakoval za účasť a

zasadnutie vyhlásil za ukončené.

Mgr. Tomáš Pásztor

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

J. Pečérková ..........................

I. Jambor ..........................

Zapísal:

Dušan Uhliar ..........................