

Zápisnica
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Semerovciach konaného
dňa 29. februára 2012

Prítomní:

- Tomáš Pásztor, Mgr. – starosta obce
- Agnesa Tureková, Ing. – hlavná kontrolórka obce
- poslanci obecného zastupiteľstva- podľa prezenčnej listiny v počte 6

1. Otvorenie

Rokovanie 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Tomáš Pásztor, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je prítomné v nadpolovičnej väčšine, je uznášajúce schopné.

Za overovateľov zápisnice určil Poslankyňu MUDr. Máriu Zólyomiovú a poslanca Igora Jambora. Za zapisovateľku určil p. Helenu Fajčíkovú.

Dal návrh na doplnenie programu v bode rôzne: žiadosť o predaj časti pozemku s parc.č. 14/29 pre A. Revóczyho. Dal hlasovať o doplnenie programu. Poslanci Jednohlasne súhlasili s doplnením programu.

Zároveň oboznámil prítomných s programom schôdze. Nakoľko poslanci nemali žiadny pozmeňujúci návrh, dal hlasovať: kto súhlasí s predloženým programom?

Hlasovanie:

Za: 6

Proti:0

Zdržal sa: 0

2. Správa o plnení uznesení OcZ

K tomuto bodu programu starosta uviedol, že na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli uložené žiadne úlohy.

3. Interpelácia poslancov OcZ

Starosta mal pripravenú prezentáciu o finančnom stave obecného úradu k 31.12.2010 ako aj v roku 2011, ktorú prítomným odprezentoval v tomto bode. Prehovoril aj k poslancom, bude rád, keď budú naďalej spolupracovať a keď majú nejaké problémy, tak sa majú obrátiť na neho a nie šíriť nepravdivé údaje.

Jeho správa o finančnom stave obce je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu č. 1.

4. Správa audítora za rok 2010

Správu audítora o finančnom audite za rok 2010 prítomným predložila účtovníčka p. Helena Fajčíková. Správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu č. 2

Správu audítora poslanci jednohlasne zobrali na vedomie.

5. Rozpočet obce na rok 2012

K tomuto bodu programu starosta uviedol, že návrh rozpočtu obce na rok 2012 bol vyvesený dňa 13.2.2012 na internetovej stránke obce a na nástenke obecného úradu, aby občania a poslanci mohli svoje pripomienky a návrhy odovzdať na obecný úrad. K vyvesenému rozpočtu obec neobdržala žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy. Rozpočet je vyrovnaný vo výške 242 574 €.

Starosta poprosil Ing. Agnesu Turekovú, hlavnú kontrolórku obce, aby obecnému zastupiteľstvu predložila svoje stanovisko k návrhu rozpočtu.

Podľa hlavnej kontrolórky návrh rozpočtu je spracovaný v súlade s platnou legislatívou, preto odporučila predložený návrh rozpočtu obce schváliť.

Starosta vyzval predsedu finančnej komisie, poslanca M. Vanovského, aby sa aj on vyjadril k návrhu rozpočtu. M. Vanovský poznamenal, že sa nezúčastnil prípravy návrhu rozpočtu, ale mal ho k nahliadnutiu a súhlasil s ním.

Poslanec L. Kontráš predložil návrh na navýšenie príspevku pre TJ, nakoľko podľa jeho názoru 1000 € je málo. Navrhol príspevok zvýšiť na 3000 €.

Starosta k uvedenému návrhu poznamenal, že na základe žiadosti vedenia TJ bol navrhnutý príspevok pre futbalistov vo výške 1000 €.

K uvedenému sa vyjadril aj predseda TJ a uviedol, že nakoľko si boli vedomí, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov ani na svoje prevádzkové náklady, pýtali len 1000 € na druhý polrok 2012. Jarnú sezónu sa budú snažiť vykryť z vlastných prostriedkov a z prostriedkov získaných od sponzorov a od hráčov.

Starosta dal hlasovať za poslanecký návrh predložený poslancom L. Kontrášom.

Kto je za to, aby obec pre TJ poskytla príspevok vo výške 3000 €?

Hlasovanie:

Za: 1

Proti: 5

Zdržal sa hlasovania: 0

Po určitej debate odznel ďalší poslanecký návrh od G. Uhrína, on navrhol futbalistom poskytnúť 2000 €, teda 1000 € na polrok.

Starosta dal hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa :0

Ing. Tureková, hlavná kontrolórka poznamenala, aby teraz poslanci uviedli, odkiaľ sa peniaze zoberú na zvýšenie príspevku pre TJ.

Poslanec Uhrín navrhol, aby sa poslanci vzdali svojich odmien. Starosta dal hlasovať. Kto súhlasí, aby odmeny a príspevky pre poslancov boli preúčtované na položku príspevok pre TJ.

Hlasovanie:

Za: 3

Proti: 3
Zdržal sa : 0
Návrh poslanca Uhrína neprešiel.

Starosta dal hlasovať: kto súhlasí s predloženým návrhom rozpočtu obce na rok 2012?

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 2 / Kontráš L., Uhrín G. /

Zdržal sa: 0

Poslanci schválili rozpočet s pripomienkou, že počas roka budú hľadať finančné prostriedky k navýšeniu transferu pre futbalový klub o 1000 €. Návrh rozpočtu je priložený k zápisnici ako príloha č.3.

6. Programový rozpočet 2012-2014

Na roky 2012 – 2014 bol vypracovaný aj programový rozpočet. Poslanci tento materiál obdržali elektronickou poštou. Programový rozpočet obce tvorí prílohu č. 4.

Programový rozpočet obce poslanci vzali na vedomie.

7. Doplnenie člena účelovej komisie

V tomto bode starosta informoval poslancov, že na 3.zasadnutí obecného zastupiteľstva bola schválená účelová dočasná komisia na ochranu verejného záujmu v zložení Róbert Balogh, Igor Jambor a PaedDr. Tibor Balogh. Nakoľko Róbert Balogh sa vzdal mandátu poslanca obecného zastupiteľstva, je potrebné zvoliť nového člena. Starosta za nového člena účelovej komisie navrhol poslankyňu MUDr. Máriu Zólyomiovú. Dal hlasovať: kto je za uvedený návrh?

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2011

V súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavná kontrolórka predložila správu o kontrolnej činnosti za rok 2011. Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti na rok 2011. Kontrolná činnosť bola zameraná na hospodárenie s majetkom obce a na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov obce. Bola vykonaná aj kontrola zápisníc z jednotlivých zasadnutí obecného zastupiteľstva a zákonnosť jednotlivých uznesení. Správu poslanci brali na vedomie. Správa je priložená k zápisnici a tvorí jej prílohu č. 5.

9. Zásady odmeňovania poslancov

Zásady odmeňovania poslancov vypracoval zástupca starostu M. Vanovský.

Poznamenal, že zásady odmeňovania poslancov prepracoval z takého dôvodu, že zásady schválené v roku 2010 obsahovali veľa vecí, ktoré sa nevzťahovali na našich poslancov. Z radu poslancov nikto nepredložil pozmeňujúci návrh k predloženým zásadám. Starosta dal návrh na zníženie odmeny poslancovi vykonávajúcemu funkciu zástupcu starostu z 3% zo základného platu starostu na 2%.

Dal hlasovať za uvedený návrh.

Hlasovanie:

Za: 0

Proti: 1

Zdržal sa: 5

Nakoľko jeho návrh neprešiel, dal hlasovať za zásady odmeňovania poslancov v originálnom znení.

Hlasovanie:

Za: 4

Proti: 1 / G. Uhrín /

Zdržal sa: 1

10. Pôžička obce na prevádzkové náklady vo výške 2000 €

Starosta v tomto bode informoval prítomných, že obec má momentálne dvoch pracovníkov na protipovodňové práce a na jar tento stav plánuje zvýšiť. Obec im musí vyplatiť mzdy a odvody, potom tieto peniaze môže žiadať naspäť od úradu práce. Starosta uviedol, že nakoľko obec nemá na to finančné prostriedky, musíme požiadať o úver v Prima banke. Úver navrhuje prijať vo výške 2000 €. Bude zabezpečený zmenkou vystavenou obcou. Za vybavenie tohto úveru obec musí zaplatiť 200 € a samozrejme mesačné úroky.

K čerpaniu úveru je potrebné doložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení úveru. Starosta požiadal poslancov, aby vyjadrili svoj názor k tejto otázke. Nakoľko poslanci k tejto otázke nemali žiadne výhrady, ani dotazy, starosta dal hlasovať: kto súhlasí s prijatím úveru vo výške 2000 € od Prima banky Slovensko, a.s.?

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

11. Prolongácia úveru Dexia Komunál eurofondy úver č.23/011/10

Na základe upozornenia Prima banky Slovensko, a.s. na termín splatnosti úveru Dexia komunál eurofondy vo výške 89 298,58 EUR, ktorý je splatný do konca marca, starosta predložil návrh na predĺženie úveru. Za predĺženie úveru obec zaplatí poplatok 447 €. Dal hlasovať: kto súhlasí s predĺžením úveru Dexia Komunál eurofondy č.23/011/10 a jeho zabezpečenie zmenkou vystavenou obce H. Semerovce?

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12.Rôzne:

- rozdelenie obce Horné Semerovce na časti medzi poslancov

K tomuto bodu programu starosta uviedol, že nápad rozdeliť obec medzi poslancov dostal od občana našej obce, pána Kováča Róberta st. Približne 40 domov by mal 1 poslanec. Samozrejme poslancom tým nevzniknú žiadne nové povinnosti, ale aspoň budú občania vedieť, na koho sa majú obrátiť v prípade potreby. Starosta dal hlasovať: kto je za tento návrh?

Hlasovanie:

Za: 1

Proti: 2

Zdržal sa: 3

Návrh starostu neprešiel.

- žiadosť o predaj časti pozemku 14/29 A. Revóczyho

V tomto bode programu starosta informoval prítomných o žiadosti A. Revóczyho o predaj časti pozemku 14/29 vo výmere 145 m². Starosta informoval prítomných, že na tento pozemok máme vypracovaný znalecký posudok, v ktorom je určená cena 4,30 €/m². Vychádza to na 623,50 €. Pán Revóczy je ochotný odkúpiť tento pozemok za podmienok, že obec dá vypracovať geometrický plán na svoje náklady, čo činí cca 300€. Poslanec Uhrin poznamenal, že pán Revóczy by určite odkúpil aj väčšiu časť, ale je to príliš drahé.

Attila Revóczy uviedol, že tento pozemok by chcel odkúpiť, aby mohol dať do poriadku vchod do svojho domu. Teraz je tam veľké blato a prizná sa, že túto časť pozemku aj tak on používa. Podľa jeho názoru 4,30 €/m² je prehnaná cena, nakoľko to nie je úrodná pôda, ale je vyplnená kameňmi a šotolinou. Preto dal tú podmienku, aby obec zaplatila poplatok za vyhotovenie geometrického plánu.

Poslanec Vanovský poznamenal, že on súhlasí s odpredajom pozemku, ale nesúhlasí s podmienkou, že obec zaplatí za geometrický plán.

Poslanec Uhrin sa spýtal, akým spôsobom sa dá znížiť cena uvedenej nehnuteľnosti?

Ing. Tureková uviedla, že tu sa jedná o priamy predaj, ktorý bol odsúhlasený ešte v roku 2011 a v takom prípade sa nemôže ísť pod cenu určenú znalcom. Je tu možnosť, že obec vyhlási dražbu, v tom prípade sa môže ísť aj pod cenu. Ešte poznamenala, že p. Revóczy bude musieť podať ešte jednu žiadosť na vypracovanie geometrického plánu obcou, nakoľko túto podmienku neuvádza v žiadosti a predložil ju len ústne.

Starosta dal hlasovať o otázke: kto súhlasí s priamym predajom časti pozemku s parc.č. 14/29 pre žiadateľa A. Revóczyho?

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13.Diskusia

V bode diskusia zástupca starostu predložil 3 pripomienky k starostovi. Za prvé uviedol, že na 2. zasadnutí obecného zastupiteľstva poslanci schválili, že

starosta bude môcť používať vlastné motorové vozidlo na účely obce. Je pravda, že dopredu nevedeli, koľko to bude stáť, ale podľa jeho názoru 2000 € je veľa.

Druhá pripomienka sa týkala vyplatenia odstupného pre bývalého starostu, nakoľko dal p. Komjáchy obec na súd, ktorý voči obci vydal platobný rozkaz, na základe čoho obci vznikli aj ďalšie náklady okrem vyplatenia odstupného. Poslanec Vanovský sa spýtal starostu, či sa nedalo zabrániť tomu, aby sa pán Komjáchy obrátil na súd?

Tretia jeho poznámka sa týkala parkovania kamiónov, občania sa mu sťažovali, že kamióny rušia nočný klud štartovaním pred šiestou hodinou.

Starosta na otázku ohľadom riešenia vyplatenia odstupného pánovi Komjáchymu uviedol, že začiatkom minulého roka oslovil tri banky s úmyslom prijatia úveru na zaplatenie odstupného bývalému starostovi. Nakoľko obec mala zlý rateing, ani jedna banka nám neposkytla úver. Vzápätí na základe finančnej analýzy s účtovníčkou spravil dohodu s bývalým starostom, ale žiaľ túto dohodu nevedel dodržať, nakoľko v mesiacoch máj a jún boli veľmi nízke podielové dane a ani občania neplnili svoje povinnosti, čo sa týka platenia daní a poplatkov. Starosta sa s ním o tom aj rozprával, ale nesúhlasil a požiadal o platobný rozkaz súdnou cestou.

Čo sa týka parkovania kamiónov, starosta na túto otázku nevedel nájsť riešenie, ale vyzval poslancov, aby poradili, čo sa dá v takom prípade urobiť? Do diskusie sa zapojil občan Menyhért Peter, ktorý na margo transferu pre futbalistov poznamenal, že sú si vedomí toho, v akom je obec zlom finančnom stave, preto pýtali len 1000 € a nie viac. Ešte poznamenal, že má vedomosť o tom, že obec vyhrala 400 € na stolnotenisový turnaj a informoval sa, kde sú tie peniaze? Starosta poznamenal, že áno, v roku 2011 vyhrali 400 €, on poprosil práve jeho, aby pozbieral mužstvo na stolnotenisovú súťaž. Nakoľko sa súťažiaci nenašli, projekt boli nútení prepracovať na súťaž vo varení guláša.

Starosta na záver diskusie poznamenal, že chystá nejaké úsporné riešenia a dúfa, že sa mu to podarí.

Starosta prečítal uznesenie 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

UZNESENIA

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Semerovce, zo dňa 29. 2. 2012.

Uznesenie č. 82/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie**

- správu audítora za rok 2010

Uznesenie č. 83/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**

- rozpočet obce Horné Semerovce na rok 2012

Uznesenie č. 84/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie**

- programový rozpočet obce Horné Semerovce 2013-2014

Uznesenie č. 85/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**

- doplnenie člena do účelovej komisie - MUDr, Zólyomiová Mária

Uznesenie č. 86/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **berie na vedomie**

- správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2011

Uznesenie č. 87/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**

- zásady odmeňovania poslancov

Uznesenie č. 88/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**

- schvaľuje úver vo výške 2000 € na prevádzkové náklady a jeho zabezpečenie zmenkou vystavenou obcou Horné Semerovce

Uznesenie č. 89/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**

- prolongáciu úveru Dexia Komunál eurofondy úver č. 23/011/10 budovy obecného úradu a jeho zabezpečenie zmenkou vystavenou obcou Horné Semerovce

Uznesenie č. 90/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **neschvaľuje**

- rozdelenie obce Horné Semerovce na časti medzi poslancov

Uznesenie č. 91/2012

Obecné zastupiteľstvo v Horných Semerovciach **schvaľuje**

- predaj časti pozemku 14/29 A. Révocziho priamym predajom.

14.Záver

Starosta obce skonštatoval, že program 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva je vyčerpaný. Poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Tomáš Pásztor
starosta obce v.r.